



INFODEMA S.A. Y FILIALES

Estados financieros

Por el periodo de 9 meses terminado el 30 de Septiembre 2013 y por el año terminado al 31 de Diciembre de 2012.

CONTENIDO

Balance general

Estados de resultados

Notas a los estados financieros

- \$ - Pesos chilenos
- M\$ - Miles de pesos chilenos
- UF - Unidades de fomento
- US\$ - Dólares estadounidenses



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2013

	NOTA	M\$ 30,09,2013	M\$ 31,12,2012
ACTIVO			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	399.054	348.481
Deudores Comerciales y otras ctas por cobrar (neto)	6	3.088.694	3.361.461
Inventarios	8	2.298.819	1.657.577
Cuentas por cobrar por Impuestos corrientes	9	69.258	50.036
Otros activos	10	174.557	142.944
Total activos corrientes		6.030.382	5.560.499
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades Planta y equipo neto.	11	13.625.586	13.435.778
Activo por Impuestos Diferidos	12	1.236.166	1.248.716
Otros Activos Financieros	12	5.221	5.221
Otros Activos.	12	597.760	659.636
Total Activos No corrientes		15.464.733	15.349.351
Total Activos		21.495.115	20.909.850
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO			
PASIVOS CORRIENTES			
Prestamos que devengan intereses	15	1.556.740	1.529.682
Acreedores Comerciales y otras cuentas por pagar	16	2.422.364	2.381.448
Provisiones	17	83.594	38.922
Otros Pasivos	18	195.494	222.778
Total Pasivos Corrientes		4.258.192	4.172.830
PASIVOS NO CORRIENTES			
Prestamos que devengan intereses	15	3.848.654	3.834.465
Impuestos Diferidos		467.900	471.089
Total Pasivos No corrientes		4.316.554	4.305.554
PATRIMONIO NETO	19	12.920.369	12.431.466
Capital Emitido		11.316.087	11.316.087
Sobreprecio vta acciones		165.195	165.195
Otras reservas		209.983	209.983
Resultados retenidos		1.229.104	740.201
Total patrimonio neto atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio neto de controladora		12.920.369	12.431.466
Total pasivos y patrimonio neto		21.495.115	20.909.850

Las notas 1 al 31 forman parte de estos estados financieros.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION		ACUMULADO		TRIMESTRE		
POR EL EJERCICIO TERMINADO AL :		30/09/2013	30/09/2012	01/07/2013	01/07/2012	
(Cifras en miles de pesos- M\$)		Nota	M\$	M\$	30/09/2013	30/09/2012
MARGEN BRUTO						
Ingresos Ordinarios	21		12.084.603	10.898.730	4.487.546	3.340.991
Costo de Ventas (menos)	-		9.160.341	8.333.489	3.420.226	2.529.989
Total Margen Bruto			2.924.262	2.565.241	1.067.320	811.002
OTRAS PARTIDAS DE OPERACIÓN						
Otros Ingresos de Operación	22		21.665	28.117	3.435	5.375
Gastos de Administración	23	-	1.850.221	1.598.031	660.099	535.630
Costos Financieros	26	-	378.429	546.796	124.895	202.486
Diferencias de Cambio	-		83.308	111.308	1.574	79.842
Resultado por unidades de reajuste					-	-
Otras Perdidas	25	-	134.857	36.385	35.134	17.156
Total Otras Partidas de Operación			2.425.150	2.041.787	818.267	670.055
Utilidad (Pérdida) antes de Impuesto			499.112	523.454	249.053	140.947
Efecto Impuesto Renta por Impptos diferidos	13	-	10.210	47.267	-	99.362
Resultado del Ejercicio			488.902	570.721	249.053	240.309
Estado del resultado integral						
Ganancia (pérdida)			488.902	570.721	249.053	240.309
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos						
Diferencias de cambio por conversión						
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión						
Activos financieros disponibles para la venta				-		
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta						
Coberturas del flujo de efectivo				-		
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación						
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos						
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				-		
Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con				-		
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral						
Otro resultado integral				-		
Resultado integral total			488.902	570.721	249.053	240.309
Resultado integral atribuible a						
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora						
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras			488.902	570.721	249.053	240.309
Resultado integral total			488.902	570.721	249.053	240.309
Las notas 1 a 31 forman parte integrante de estos estados financieros.						

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO			
POR EL EJERCICIO TERMINADO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2013			
(Cifras en miles de pesos-M\$)		30/09/2013	30/09/2012
		M\$	M\$
Flujos de Efectivo utilizados en Operaciones			
Importes cobrados de Clientes		14.165.529	13.182.506
Pagos a Proveedores	-	13.481.987	- 9.955.204
impuesto al Valor Agregado	-	657.527	- 392.830
Otros Ingresos		456.943	1.757.620
Otros Cobros	-	165.358	- 170.448
Flujos Efectivos utilizados en Operaciones Total		317.600	4.421.644
Flujos de Efectivos Netos utilizados en Actividades de Inversion			
Incorporación de propiedad, planta y equipos		742.242	- 335.026
Importes recibidos por desapropiación de propiedades, planta y equipos			
Flujos de Efectivos netos utilizados en actividades de Inversión		742.242	- 335.026
Flujos de Efectivos netos utilizados en Actividades de Financiación			
Obtención de Prestamos		1.224.419	476.027
Pago de Dividendos	-	271.260	- 35.810
Pagos de Prestamos	-	1.942.428	- 4.452.031
Flujos de Efectivos netos utilizados en Actividades de Financiación	-	989.269	- 4.011.814
Incremento neto en efectivo y equivalentes al efectivo		70.573	74.804
Efectivo y equivalentes al efectivo Estado de Flujos efectivo- Saldo inicial		328.481	43.410
Efectivo y equivalentes al efectivo Estado de Flujos efectivo- Saldo final		399.054	118.214

ESTADO NETO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO								
Cifras en Miles de pesos-M\$								
POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2013	CAPITAL	SUPERAVITE	RESERVAS	OTRAS	GANANCIAS	PATRIMONIO	PARTICIPACION	PATRIMONIO
	EMITIDO	REVALUACION	COBERTURAS FLUJO CAJA	RESERVAS	PERDIDAS ACUMULADAS	ATRIBUIBLE A PROPIETARIOS DE CONTROLADORA	NO CONTROLADORES	TOTAL
SALDO INICIAL PERIODO ACTUAL 01/01/2013	11.316.087	165.195		209.983	740.202	12.431.467		12.431.467
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables								
Incremento (disminución) por corrección de errores								
Saldo Inicial reexpresado	11.316.087	165.195	0	209.983	740.202	12.431.467	0	12.431.467
Cambios en el Patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (Pérdida)					488.902	488.902		488.902
Otro resultado integral						0		0
Resultado Integral				0	488.902	488.902		488.902
Provisión Dividendos						0		0
Total de cambios en el patrimonio				0	488.902	488.902		488.902
Saldo Final Periodo Actual 30/06/2013	11.316.087	165.195	-	209.983	1.229.104	12.920.369	-	12.920.369
POR EL PERIODO TERMINADO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2012	CAPITAL	SUPERAVITE	RESERVAS	OTRAS	GANANCIAS	PATRIMONIO	PARTICIPACION	PATRIMONIO
	EMITIDO	REVALUACION	COBERTURAS FLUJO CAJA	RESERVAS	PERDIDAS ACUMULADAS	ATRIBUIBLE A PROPIETARIOS DE CONTROLADORA	NO CONTROLADORES	TOTAL
SALDO INICIAL PERIODO ACTUAL 01/01/2012	8.919.712	165.195		209.983	116.701	9.411.591		9.411.591
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables								
Incremento (disminución) por corrección de errores								
Saldo Inicial reexpresado	8.919.712	165.195	-	209.983	116.701	9.411.591	-	9.411.591
Cambios en el Patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (Pérdida)					570.721	570.721		570.721
Otro resultado integral						-		-
Resultado Integral					570.721	570.721		570.721
Emisión de Patrimonio dividendos	2.396.375					2.396.375		2.396.375
Total de cambios en el patrimonio				-	570.721	2.967.096		2.967.096
Saldo Final Periodo Actual 30/06/2012	11.316.087	165.195		209.983	687.422	12.378.687	-	12.378.687

INDICE

- 1.- ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD
- 2.- CRITERIOS CONTABLES APLICADOS
- 3.- NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES
- 4.- UNIFORMIDAD
- 5.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO
- 6.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR
- 7.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS
- 8.- INVENTARIOS
- 9.- CUENTAS POR COBRAR POR IMPUESTOS CORRIENTES
- 10.- OTROS ACTIVOS
- 11.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS
- 12.- ACTIVO NO CORRIENTES
- 13.- IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTO DIFERIDO
- 14.- ARRENDAMIENTO FINANCIERO
- 15.- PRESTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES CORRIENTES Y NO CORRIENTES
- 16.- ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR
- 17.- PROVISIONES
- 18.- OTROS PASIVOS
- 19.- CAPITAL Y PATRIMONIO NETO
- 20.- ENTIDADES FILIALES
- 21.- INGRESOS ORDINARIOS
- 22.- OTROS INGRESOS DE OPERACION
- 23.- GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS
- 24.- DEPRECIACION Y AMORTIZACION
- 25.- OTRAS PÉRDIDAS
- 26.- COSTOS FINANCIEROS
- 27.- VALOR RAZONABLE INSTRUMENTOS FINANCIEROS
- 28.- CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES
- 29.- MEDIO AMBIENTE
- 30.- ANALISIS DE RIESGOS
- 31.- HECHOS POSTERIORES

INFODEMA S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados:

1.- ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

INFODEMA S.A., se encuentra ubicada en Avda. España 1000, Valdivia y su identificación tributaria es 92.165.000-0

La Compañía es una Sociedad Anónima Abierta que se encuentra inscrita en el Registro de valores de la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el número 0488.

INFODEMA S.A., no posee socios controladores y no tiene clasificación de riesgos.

INFODEMA S.A. tiene como objetivo producir y comercializar chapas foliadas, chapas debobinadas, tableros terciados o contrachapados y tableros enchapados, con una clara orientación a productos especiales de alto valor agregado.

Estos estados Financieros consolidados han sido aprobados por el Directorio de fecha 22 de Noviembre de 2013.

Los Estados Financieros individuales de INFODEMA S.A., correspondientes al ejercicio 2012, fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada el 07 de Marzo 2013 y posteriormente presentados a consideración de la Junta General de Accionistas celebrada el 19 de Abril 2013, órgano que aprobó en forma definitiva los mismos.

2.- CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a) Período Contable

Los Estados Financieros Consolidados y sus correspondientes notas explicativas, cubren los siguientes períodos:

- Estado de Situación Financiera y Estado de Cambios en el Patrimonio: Terminados al 30 de Septiembre 2013 y 31 de Diciembre 2012.
- Estado Integral de Resultados: Por los períodos terminados al 30 de Septiembre 2013 y 2012.
- Estado de Flujos de Efectivo: Por los períodos terminados al 30 de Septiembre de 2013 y 2012.

b) Bases de Preparación

Los Estados Financieros Consolidados han sido preparados en base al costo histórico, son presentados en pesos chilenos (\$) y todos los valores son redondeados al mil de pesos más cercano, excepto donde se indique lo contrario, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Compañía.

Los Estados Financieros Consolidados del 30 de Septiembre de 2013 e individuales al 30 de Septiembre de 2012, y sus correspondientes notas, se muestran en forma comparativa de acuerdo a lo indicado en nota 2 a).

c) Base de consolidación

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad Matriz y las sociedades controladas por Infodema S.A. Todas las transacciones y los saldos significativos intercompañías han sido eliminados al consolidar, como también se ha dado reconocimiento al interés no controlador que corresponde al porcentaje de participación de terceros en las filiales, el cual debe ser incorporado en forma separada en el patrimonio consolidado de INFODEMA S.A.

Filiales - Una filial es una entidad sobre la cual el Grupo ejerce, directa o indirectamente control, entendido como la capacidad de poder dirigir las políticas operativas y financieras de una empresa para obtener beneficios de sus actividades. Esta capacidad se manifiesta, en general, aunque no únicamente, por la propiedad, directa o indirecta, del 50% o más de los derechos de la entidad. Asimismo, se consolidan por este método aquellas entidades en las que, a pesar de no alcanzar este porcentaje de participación, se entiende que sus actividades se realizan en beneficio de la Sociedad, estando ésta expuesta a todos los riesgos y beneficios de la entidad dependiente.

En el momento de evaluar si la Sociedad controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

En el siguiente cuadro se detallan las sociedades filiales directas e indirectas, que han sido consolidadas por el grupo INFODEMA S.A.:

RUT	Sociedad	Domicilio	relacion con la matriz	Moneda	Participacion 30-09-2013			31/12/2012
					Directo	Indirecto	Total	total
76,236,719-K	Comercializadora Rebest S.p A	Chile	Filial	\$Chilenos	100%	0%	100	100%
76,230,979-3	Distribuidora materiales Valdivia S	Chile	Filial	\$Chilenos	100%	0%	100	100%

d) Declaración de Cumplimiento.

Los Estados Financieros consolidados han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

e) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en estos estados financieros consolidados de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda de entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional y de presentación de INFODEMA S.A., es el Peso Chileno

f) Transacciones y Saldos

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son convertidos a pesos, según las cotizaciones o valores vigentes a la fecha del Estado de situación financiera, de acuerdo con los siguientes valores:

Fecha de cierre de los Estados Financieros	US\$	Euro
30-09-2013	504,20	682,00
31-12-2012	479.96	634.45
30-09-2012	473,77	609,35

Todas las diferencias son llevadas a utilidades o pérdidas del ejercicio y se incluyen en el ítem "Diferencias de Cambio"

g) Bases de conversión de activos y pasivos reajustables

Los activos y pasivos reajustables (Unidades de Fomento-UF) son convertidos a pesos, según los valores vigentes a la fecha del Estado de situación financiera, de acuerdo con los siguientes valores:

Fecha de cierre de los Estados Financieros	UF
30-09-2013	23.091,03
31-12-2012	22.840.75
30-09-2012	22.591,05

Todas las diferencias son llevadas a utilidades o pérdidas del ejercicio y se incluyen en el ítem “Resultado por unidades de reajuste”.



h) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

Los presentes estados financieros consolidados de Infodema y filiales, han sido preparados y presentados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB y considerando las respectivas regulaciones de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS).

La información contenida en los presentes estados financieros consolidados es responsabilidad de la Administración de Infodema S.A. y el Directorio de Infodema S.A.

En la preparación de los Estados Financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

h.1) Deterioro de activos: La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no puede ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo (“UGE”) a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor razonable menos costos y su valor en uso.

La administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la incobrabilidad del saldo vencido, la cual es determinada en base a un análisis de la antigüedad, recaudación histórica y el estado de la recaudación de las cuentas por cobrar.

h.2) La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente. Las estimaciones se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, sin embargo, los acontecimientos futuros podrían obligar a modificarlas en los próximos ejercicios (de forma prospectiva como un cambio de estimación).

i) Propiedades, planta y equipos

Las propiedades, planta y equipos que posee la Compañía corresponden a los activos tangibles que cumplen la siguiente definición:

- Son para el uso interno (administración y ventas).
- Son utilizados para producir bienes.
- Son recibidos en arrendamiento en virtud de un contrato (que cumple las condiciones establecidas en NIC 17).
- Se esperan utilizar por más de un período (largo plazo)
- Corresponden a repuestos importantes y equipos de mantenimiento adquiridos para proyectos específicos de largo plazo.
- El costo inicial del activo fijo puede incluir:
- Precio de adquisición (más los aranceles de importación y otros costos asociados a las importaciones); y cualquier costo directamente atribuible al traslado del activo a su ubicación final y al acondicionamiento necesario para que comience a operar.

La Sociedad ha optado por el método del Costeo, para todos los elementos que componen su activo fijo, que consiste en valorizar al costo inicial, menos depreciación acumulada, menos pérdidas por deterioro del valor (si las hubiere). La Sociedad ha asignado como costo atribuido el valor contable de dichos bienes (Costo de adquisición corregido monetariamente) en la fecha de la primera adopción (Exención NIIF 1)

La Sociedad deprecia sus activos fijos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo en los meses de vida útil estimada. La vida útil estimada corresponde a la siguiente:

	Período	Vida mínima	Vida máxima
Edificios	Meses	60	360
Otros Equipos y Planta	Meses	60	360

j) Deterioro del valor de los activos tangibles e intangibles excluyendo la Plusvalía Comprada

La Sociedad evalúa anualmente el deterioro del valor de los activos, conforme a la metodología establecida por la Compañía de acuerdo con lo establecido en la NIC 36. Los activos sobre los cuales aplica la metodología son los siguientes:

- Activo Fijo
- Otros activos de largo plazo (Proyectos)

Deterioro de Activo fijo, activos intangibles, inversiones en sociedades filiales y asociadas y otros activos de largo plazo. Se revisan los activos en cuanto a su deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro (de haberlo). En caso que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Compañía determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

La Sociedad somete a prueba de deterioro los activos intangibles con vida útil indefinida en forma anual y cada vez que exista un indicio que el activo pueda verse deteriorado, de acuerdo a lo definido en NIC 36.

El valor recuperable es el más alto entre el valor justo menos los costos de vender y el valor en uso. Para determinar el valor en uso, se calcula el valor presente de los flujos de caja futuros descontados, a una tasa asociada al activo evaluado.

Si el valor recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable.

- **Deterioro de activos financieros:** En el caso de los que tienen origen comercial, la Sociedad tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la antigüedad del saldo vencido.

k) Inventarios

Los inventarios se valorizan al costo o a su valor neto realizable, el que sea menor. El método de costeo utilizado corresponde al costo promedio ponderado, el cual se basa a su vez en Sistema de Costeo Standard, el que no presenta desviaciones significativas con el costo real.

El valor neto realizable corresponde al precio de venta estimado para los inventarios menos todos los costos necesarios para realizar la venta.

Los inventarios de repuestos para proyectos específicos y que se espera no tendrán rotación en un año se presentan en activos no corrientes en el rubro "Otros activos".

l) Operaciones de leasing (Arrendamientos)

Las compras en modalidad de leasing financiero se consideran como compras de Propiedades, Planta y Equipos reconociendo la obligación total y los intereses sobre la base de lo devengado.

Dichos bienes no son jurídicamente de propiedad de la Sociedad, por lo cual mientras no ejerza la opción de compra, no puede disponer libremente de ellos. Estos bienes se presentan en cada clase de activos a la cual pertenecen.

Las cuotas de arrendamiento operativo se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo del contrato.

m) Activos y Pasivos financieros

m.1) Efectivo equivalente

Bajo este rubro se registra el efectivo en caja y bancos.

m.2) Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar y Cuentas por cobrar a Empresas Relacionadas.

Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar y Cuentas por cobrar a empresas relacionadas: se registran a su costo amortizado, que corresponde al valor de mercado inicial, menos las devoluciones de capital, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de tasa de interés efectiva, con efecto en resultados del período.

m.3) Pasivos financieros excepto derivados

Los pasivos financieros como préstamos y obligaciones con el público se registran inicialmente por el efectivo recibido, netos de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

n) Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado, que sea probable que la Compañía utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los Estados Financieros consolidados, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación. Cuando una provisión es determinada usando

los flujos de caja estimados para liquidar la obligación presente, su valor libro es el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera recuperar, parte o la totalidad de los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión desde un tercero, el monto por cobrar se reconoce como un activo, si es prácticamente cierto que el reembolso será recibido, y el monto por cobrar puede ser medido de manera confiable.

Las Provisiones del personal, contempla el costo de las vacaciones y otros beneficios al personal sobre la base de lo devengado.

o) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

Al 31 de Diciembre 2012 la Sociedad presenta pérdidas tributarias por M\$6.127.383. Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a la renta".

p) Marcas

Corresponde al registro de marcas de productos de la Sociedad.

3.- NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

Los siguientes pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1º Enero 2013.

Interpretaciones y enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
<p>Nic 1, Presentación de Estados Financieros-Presentación de Componentes de Otros Resultados Integrales</p> <p>Bajo estas modificaciones, el estado de resultado integral es renombrado a estado de utilidad o pérdida y otros resultados integrales. Las modificaciones mantienen la opción de presentar un estado de resultados y un estado de resultados integrales ya sea en un solo estado o en dos estados individuales consecutivos. Se exige que los componentes de otros resultados integrales sean agrupados en aquellos que serán y aquellos que no serán posteriormente reclasificados a pérdidas y ganancias. Se exige que el impuesto sobre los otros resultados integrales sea asignado sobre esa misma base.</p>	<p>Periodos anuales iniciales en o después del 1 de Enero 2013.</p>
<p>NIC 1, presentación de Estados Financieros</p> <p>La modificación referida cuando un estado de posición financiera al inicio del periodo anterior (tercer estado de posición financiera) y sus notas son requeridos que sean presentados. Se especifica que este tercer estado es necesario cuando: a) una entidad aplica una política contable Retroactivamente, o realiza un restatement y b) la aplicación retroactiva, restatement o reclasificación tiene un efecto material.</p>	
<p>NIIF 7, Instrumentos Financieros: Revelaciones- Modificaciones a revelaciones acerca de Neteo de activos y pasivos financieros</p> <p>Fue modificada para solicitar información acerca de todos los instrumentos financieros reconocidos que estén siendo neteados en conformidad al párrafo 42 de NIC 32 Instrumentos Financieros-Presentación.</p> <p>Las modificaciones también requieren la revelación de información acerca de instrumentos Financieros reconocidos que están sujetos a acuerdos maestros de neteos exigibles y acuerdos similares incluso si ellos no han sido neteados en conformidad con NIC 32. El IASB considera que estas revelaciones permitirán a los usuarios de estados financieros evaluar el efecto o el potencial efecto de acuerdos que permiten el neteo, incluyendo derechos de neteo asociados con los activos y pasivos financieros reconocidos por la entidad en su estado de posición financiera. Las modificaciones son efectivas para periodos anuales que comienzan en o Después del 1 de Enero 2013, se permite la aplicación anticipada.</p>	<p>Periodos anuales iniciales en o después de 1 Enero 2013.</p>
<p>NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12-Estados Financieros Consolidados, acuerdos conjuntos y Revelaciones de participaciones en otras Entidades. Guías para la transición</p> <p>Las modificaciones tienen la intención de proporcionar un aligeramiento adicional en La transición a NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12, al “limitar el requerimiento de proporcionar Información comparativa ajustada solo para el año comparativo inmediatamente precedente”. También, modificaciones a NIIF 11 y NIIF 12 eliminan el requerimiento de proporcionar información comparativa para periodos anteriores al periodo inmediatamente precedente. La fecha efectiva de estas modificaciones es para periodos que comiencen en o después de Enero 2013, alineándose con las fechas efectivas de NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12.</p>	<p>Periodos anuales iniciales en o después de 1 Enero 2013.</p>

Las siguientes nuevas normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros

NIIF 10, Estados Financieros Consolidados

Periodos anuales iniciales en o después de 1 Enero 2013.

NIIF 10 cambia la definición de control, la cual incluye tres elementos: poder sobre una Inversión, exposición o derechos de retornos variables de la inversión y la capacidad de usar el poder sobre la inversión para afectar las rentabilidades del inversionista.

Estos tres criterios deben ser cumplidos por el inversionista para tener el control sobre una Inversión. Anteriormente, el control era definido como el poder para gobernar las políticas operacionales y financieras de una entidad para obtener los beneficios de sus actividades.

Esta norma reemplaza aquellas secciones de IAS 27, Estados Financieros Consolidados y Separados, que abordan el cuándo y cómo una inversión debería preparar estados financieros Consolidados y reemplaza a la SIC 12 Consolidación Entidades de propósito especial.

NIIF 11 Acuerdos Conjuntos

Periodos anuales iniciales en o después de 1 Enero 2013

NIIF 11 clasifica los acuerdos conjuntos en 2 tipos de acuerdos basados en los derechos y obligaciones de las partes del acuerdo y considerando la estructura, forma legal del acuerdo, los términos contractuales y, si fuese relevante, otros hechos y circunstancias

- 1) Operaciones conjuntas (las partes tienen el control de las operaciones, derechos Sobre los activos y obligaciones por los pasivos relacionados al acuerdo.
- 2) Negocio conjunto (las partes tienen el control sobre el acuerdo y derechos sobre Los activos netos de la entidad controlada conjuntamente)

La norma elimina la consolidación proporcional para los negocios conjuntos, y solo permite el método del valor proporcional. Esta norma reemplaza IAS31, Intereses en Negocios conjuntos y SIC 13 Entidades de Control Conjunto.

NIIF12 Revelaciones de Participaciones en otras entidades

Periodos anuales iniciales en o después de 1 Enero 2013.

NIIF 12 establece objetivos de revelación y especifica mínimos que una entidad debe proporcionar para cumplir con mayores revelaciones relacionadas a las participaciones en filiales, acuerdos conjuntos, asociadas y entidades estructuradas no consolidadas.

NIIF 13 Mediciones de Valor Razonable.

Periodos anuales iniciales en o después de 1 Enero 2013.

Esta norma establece una sola fuente de guías para las mediciones a valor razonable y sus Revelaciones, y aplica tanto para instrumentos financieros como para instrumentos no Financieros medidos a valor razonable, para los cuales otras NIIF requieren o permiten Su medición a fair value.

NIIF 13 define fair value como el precio que se recibirá por vender un activo o el que se pagaría por transferir un pasivo en una transacción bajo condiciones de mercado.

La aplicación de estos pronunciamientos contables no ha tenido efectos significativos para INFODEMA S.A., sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Normas e interpretaciones y Enmiendas

Aplicación obligatoria para

Enmienda a NIC 32 Instrumentos financieros; Presentación.

Aclara los requisitos para la compensación de activos y pasivos Financieros, con el fin de eliminar las inconsistencias de la aplicación del actual criterio de compensaciones de NIC 32.

Periodos anuales iniciados en o después del 01 Enero 2014

Modificaciones a NIC 36-Revelaciones del Importe Recuperable para Activos No Financieros.

Periodos anuales iniciados en o después del 1 Enero 2014

Con la publicación de la NIIF 13 mediciones del Valor Razonable se modificaron algunos requerimientos de revelación en NIC 36 Deterioro de Activos, con respecto a la medición del importe recuperable de activos deteriorados. Sin embargo, una de las modificaciones resultó potencialmente en requerimientos de revelación que eran más amplios de lo que se intentó originalmente. El IASB ha rectificado esto con la publicación de estas modificaciones a NIC 36.

Las modificaciones a NIC 36 elimina el requerimiento de revelar el importe recuperable de cada unidad generadora de efectivo (grupo de unidades) para las cuales el importe en libros de la plusvalía o activos intangibles con vida útil indefinida asignados a esa unidad (o grupo de unidades) es significativo comparado con el importe en libros total de la plusvalía o activos intangibles con vida útil indefinida de la entidad. Las modificaciones exigen que una entidad revele el importe recuperable de un activo individual (incluyendo la plusvalía) o una entidad generadora de efectivo para la cual la entidad ha reconocido o revertido un deterioro durante el periodo de reporte. Una entidad debe revelar información adicional acerca del valor razonable menos costos de venta de un activo individual, incluyendo la plusvalía, o una unidad generadora de efectivo para la cual la entidad ha reconocido o revertido una pérdida por deterioro durante el periodo de reporte, incluyendo (i) el nivel de la jerarquía de valor razonable (de NIIF 13) dentro de la cual está categorizada la medición del valor razonable (ii) las técnicas de valuación utilizadas para medir el valor razonable menos los costos de ventas (iii) los supuestos claves utilizados en la medición del valor razonable categorizado dentro de Nivel 2 y Nivel 3 de la jerarquía de valor razonable. Además, una entidad debe revelar la tasa de descuento utilizada cuando una entidad ha reconocido o revertido una pérdida por deterioro durante el periodo de reporte y el importe recuperable está basado en el valor razonable menos los costos de ventas determinado, usando una técnica de valuación del valor presente. Las modificaciones deben ser aplicadas retrospectivamente para periodos anuales que comiencen en o después del 1 Enero 2014. **Se permite la aplicación anticipada.**

La Administración de la Sociedad estima que la futura adopción de Normas e Interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en sus estados financieros consolidados.

4.- UNIFORMIDAD

Los estados de situación financiera, de resultados integrales, de patrimonio neto y de flujos de efectivo al cierre de cada ejercicio, que se incluyen en el presente informe para efectos comparativos, han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes.

5.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

La composición del rubro al 30 de Septiembre 2013, 31 de Diciembre de 2012, es la siguiente:

Efectivo y equivalente de efectivo	30/09/2013 M\$	31/12/2012 M\$
Efectivo en Caja	2.680	1.312
Saldo en Bancos	396.374	347.169
Totales	399.054	348.481

6.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 30 de Septiembre 2013 y 31 de diciembre 2012 es la siguiente:

Cuentas	30/09/2013 M\$	%	31/12/2012 M\$	%
Facturas nacionales por cobrar	2.801.385	90,70	2.725.037	81,07
Estimación Facturas Incobrables	- 102.636	- 3,32	- 45.258	- 1,35
Provisión descuentos a clientes (Rebate)	- 117.353	- 3,80	- 42.071	- 1,25
Facturas Exportacion por cobrar	208.016	6,73	420.400	12,51
Cheques por Cobrar	55.376	1,79	58.158	1,73
Letras y pagares , Bruto	16.253	0,53	15.472	0,41
Anticipo Proveedores	193.980	6,28	48.347	1,44
Otros	33.673	1,09	181.376	5,40
Totales	3.088.694	100	3.361.461	100

Deudores por Ventas

Deudores por Ventas	Vcto	30/09/2013	31/12/2012
		M\$	M\$
Cliente Nacional	30 dias	1.434.448	1.296.302
	60 dias	1.135.560	1.109.463
	90 dias	204.320	220.680
	+ 90 dias	27.057	98.592
	Subtotal	2.801.385	2.725.037
Cliente Exportacion	60 dias	208.016	420.400
	Subtotal	208.016	420.400
Provision Descto. cliente		(117.353)	(42.071)
Provision Deudores Incobrables		(102.636)	(45.258)
Total deudores por Ventas		2.789.412	3.058.108

Documentos por Cobrar

Documentos por Cobrar	30/09/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Cheques en cartera por Cobrar	55.376	58.158
Letras en factoring	0	0
Letras en Cobranza (M/E)	16.253	15.472
Facturas en Factoring	0	0
Total Documentos por Cobrar	71.629	73.630

Deudores varios

Documentos por Cobrar	30/09/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Anticipo Proveedores	193.980	48.347
Otros	33.673	181.376
Total Documentos por Cobrar	227.653	229.723

3.088.694 3.361.461

Los valores razonables de deudores por ventas y otras cuentas por cobrar, corresponden a los mismos valores comerciales.

En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la incobrabilidad del saldo vencido, la cual es determinada en base a un análisis de la antigüedad, recaudación histórica y el estado de la recaudación de las cuentas por cobrar.

7.-TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

Los efectos en el Estado de Resultado de las transacciones con entidades relacionadas no consolidables son los siguientes:

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA	DESCRIPCION	30/09/2013		31/12/2012	
				MONTO	EFFECTO EN RESULTADO CAR / ABO	MONTO	EFFECTO EN RESULTADO CAR / ABO
COM. E INV. HOLZ S.A.	96693240-6	ACCIONISTA MAYORITARIO	ASESORIAS	0	0	44.612	-37.489
			DIVIDENDO	75.475	0	9.912	0
			ACCIONES SUSCRITAS	0	0	703.720	0
SERINCO INVERSIONES LTDA.	75709270-9	ACCIONISTA MAYORITARIO	ACCIONES SUSCRITAS	0	0	1.416.348	0
ING. Y CONSTRUCCIONES SERINCO LTDA	78369340-2	INDIRECTA	VENTA DE PRODUCTOS	3.020	2.538	30.495	25.626
CONSORCIO RSN LTDA	76083598-6	INDIRECTA	VENTA DE PRODUCTOS	47.864	40.222	44.097	37.056
AGRIC. Y FORESTAL RIO SAN PEDRO LTDA.	77224660-9	INDIRECTA	COMPRAS MATERIA PRIMA	0	0	14.477	-12.166
			COMPRAS Y RESCILIACION	0	0	150.710	0
			VENTA DE PRODUCTOS	59	50	0	0
KRONE INVEST S.A.	96905890-1	ACCIONISTA MAYORITARIO	DIVIDENDO	33.482	0	6.074	0
			ACCIONES SUSCRITAS	0	0	87.321	0
INVERSIONES CAMPANARIO UNO S.A.	96947950-8	INDIRECTA	PAGO DIVIDENDO	0	0	810	0
			ACCIONES SUSCRITAS	0	0	148.263	0
J. MEDINA Y CIA. LTDA.	78473420-K	INDIRECTA	ASESORIA LEGAL	22.222	-22.222	26.667	-26.667
			PAGO DIVIDENDO	0	0	247	0
			ACCIONES SUSCRITAS	0	0	22.597	0
SUPNAXOS (CHILE) S.A.	96817490-8	INDIRECTA	COMPRA DE MATERIALES	10.636	8.938	9.663	-8.120
ROBERTO JUAN BEHRENS FUCHS	7164899-0	INDIRECTA	ASESORIA FINANCIERA	0	0	1.353	-1.353

Todas las operaciones han sido realizadas a valor de mercado y se encuentran incluidas en ingresos y costos de operaciones.

8.- INVENTARIOS

La composición de este rubro (netos de deterioro por mermas y obsolescencia) al 30 de Septiembre 2013 y al 31 de Diciembre 2012, es la siguiente:

	30/09/2013		31/12/2012	
	M\$		M\$	
BOSQUES Y PLANTACIONES	-		-	
MATERIAS PRIMAS	574.546		335.068	
PRODUCTOS EN PROCESO	298.759		228.026	
MERCADERIAS EN TRANSITO	29.546		155.906	
PRODUCTOS TERMINADOS	815.043		401.962	
MATERIALES, REPUESTOS Y ACCESORIOS	580.925		536.615	
Totales	2.298.819		1.657.577	

El costo de los inventarios reconocido en gastos durante los períodos detallados, finalizados al 30 de Septiembre 2013 y 2012, es el siguiente:

Conceptos	30/09/2013	30/09/2012
	M\$	M\$
Materias Primas	5.213.609	4.773.560
Remuneraciones del Personal	1.356.273	1.188.272
Energía, Agua, Gas, Petróleo	507.297	459.996
Arriendo de Equipos	417.289	398.492
Mantenimiento y Reparaciones	505.736	475.725
Materiales de Producción	168.408	133.726
Seguros	110.764	109.035
Depreciación	532.843	542.432
Otros Costo de Ventas	348.122	252.251
Totales	9.160.341	8.333.489

9.- CUENTAS POR COBRAR POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición de las cuentas por cobrar por impuestos corrientes al 30 de Septiembre de 2013 y 31 de diciembre 2012, es la siguiente:

Cuentas por cobrar por impuestos corrientes	30/09/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
IVA Credito Fiscal	14.820	4.262
Credito Sence Capacitacion	34.532	34.532
Credito por Beneficios Tributarios	13.744	11.242
Pagos Provisionales Mensuales	6.162	
Totales	69.258	50.036



10.- OTROS ACTIVOS

La composición de los saldos de otros activos es la siguiente:

Conceptos	30/09/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Seguros anticipados	-	105.368
Garantias	15.573	13.759
Gastos anticipados	114.793	4.762
Materias Primas y otros por recibir	44.190	19.055
	-	-
Total	174.557	142.944

11.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

A continuación se presentan los saldos del rubro al 30 de Septiembre 2013 y 31 de Diciembre 2012.

11,1 Activos Netos

Propiedades Plantas y Equipos,Neto	30/09/2013		31/12/2012
	M\$		M\$
Terrenos	796.739		796.739
Construcciones y obras de infraestructura	5.224.918		5.443.457
Maquinarias y equipos	6.773.139		6.712.227
Otros activos fijos	830.790		483.354
Total Propiedades, Plantas y Equipos,Netos	13.625.586		13.435.778

11,2 Activos Brutos

Propiedades Plantas y Equipos,Bruto	30/09/2013		31/12/2012
	M\$		M\$
Terrenos	796.739		796.739
Construcciones y obras de infraestructura	7.992.812		7.992.811
Maquinarias y equipos	10.688.972		10.239.804
Otros activos fijos	848.155		555.081
Total Propiedades, Plantas y Equipos,Bruto	20.326.678		19.584.436

11,3 Depreciación Acumulada

Depreciación Acumulada Propiedades Plantas y Equipos	30/09/2013		31/12/2012
	M\$		M\$
Terrenos	0		0
Construcciones y obras de infraestructura	(2.767.894)		(2.549.354)
Maquinarias y equipos	(3.915.833)		(3.527.577)
Otros activos fijos	(17.365)		(71.728)
Total Depreciación Acumulada Propiedades Plantas y Equipos	(6.701.092)		(6.148.658)

13.625.586

13.435.778

Movimientos: Los movimientos contables por los periodos terminados al 30 de Septiembre 2013 y 31 de Diciembre 2012, son los siguientes:

	Construcciones y obras de infraestructura				Total
	Terrenos	Construcciones y obras de infraestructura	Maquinarias y equipos	Otras propiedades planta y equipos	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos					
Saldo inicial al 1º de enero de 2013	796.739	5.443.457	6.712.227	483.354	13.435.777
Adiciones	-	-	17.683	660.443	678.126
Gastos por Depreciacion	-	(218.539)	(323.700)	(10.193)	(552.432)
Bajas		0	0	0	0
Trasposos	0	-	366.929	(302.814)	64.115
Saldo final al 30 de Septiembre de 2013	796.739	5.224.918	6.773.139	830.790	13.625.586

2.-al 31 de Diciembre 2012

	Construcciones y obras de infraestructura				Total
	Terrenos	Construcciones y obras de infraestructura	Maquinarias y equipos	Otras propiedades planta y equipos	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos					
Saldo inicial al 1º de enero de 2012	796.739	5.732.714	6.490.568	939.112	13.959.133
Adiciones	-	23.608	27.343	446.037	496.988
Gastos por Depreciacion	-	(312.865)	(423.587)	(15.125)	(751.577)
Bajas		0	(103.264)	0	(103.264)
Trasposos	0	-	721.167	(886.670)	(165.503)
Saldo final al 31 de Diciembre de 2012	796.739	5.443.457	6.712.227	483.354	13.435.778

12.- ACTIVO NO CORRIENTES

El detalle de los activos no corrientes, son los siguientes:

Conceptos	30/09/2013 M\$	31/12/2012 M\$
a) Activo por Impuestos Diferidos	1.236.166	1.248.716
Impuestos Diferidos	1.236.166	1.248.716
Total	1.236.166	1.248.716
b) Otros Activos Financieros		
Inversion en Coofor (minoritaria)	2.038	2.038
Inversion en Inmob. Damisa S.A. (minoritaria)	3.183	3.183
Total	5.221	5.221
c) Otros Activos		
Software Adquirido	-	-
Proyectos	445.154	433.984
Maquinaria e Instalaciones Fuera de Uso	101.812	101.812
Activo Proyecto Tava	90.794	163.840
Provision menor valor Venta Activo Fijo	-40.000	-40.000
Total	597.760	659.636
Total	1.839.147	1.913.573

Las inversiones en Coofor Ltda. e Inmobiliaria Damisa S.A. se registran a su valor de costo y no cumplen con los requisitos establecidos para considerar que se tiene influencia significativa (NIC 28).

13 IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

A. Impuesto a la renta reconocido en resultado del año

En 2013 la sociedad no ha provisionado impuesto a la renta de primera categoría debido a que muestra pérdidas tributarias.

	30/09/2013	31/12/2012
Detalle	M\$	M\$
Ingresos por impuesto corriente	0	0
Otros gastos por impuesto corriente	899	-2879
Total gasto por Impuesto Corriente	899	(2.879)
Ingreso (gasto) por impto. diferido a las ganancias		
Ingresos(gastos por impuestos diferidos relativos a		
La creación y reversión de diferencias temporarias	11.692	67.399
Ingreso(Gasto) por impuestos relativos a la tasa impositiva		
Ingreso (gasto) por impuesto diferido por la diferencia		
Temporaria perdida tributaria.		17.347
Total ingreso (gasto) por impuestos diferidos neto	11.692	84.745
Total ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	12.591	81.867

B.-Conciliación del Resultado contable con el resultado fiscal

La conciliación de la tasa de impuestos legal vigente en Chile y la tasa efectiva de impuestos aplicable, se presenta a continuación

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del año 2013 y 2012 corresponde a la tasa de impuesto a las sociedades, vigente en los periodos correspondientes que las entidades deben pagar sobre sus utilidades imponibles, bajo la normativa tributaria vigente.

	30/09/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Ganancia del año antes de impuesto	181.219	869.957
Ingreso(gasto) por impuesto utilizando tasa legal	(36.244)	(173.991)
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles		
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	6.033	7.964
Efectos impositivos de conversión de activos y pasivos tributarios		
Efecto impositivo de cambio en las tasas impositivas	-	3.158
Otros incrementos(decremento) en cargo por impuestos legales	20.899	163.187
Total ajuste al gasto por impuestos utilizando la tasa legal.	26.932	202.732
Gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva	- 9.311	28.742

	30/09/2013	31/12/2012
	% Tasas	% Tasas
Tasa Impositiva Legal	-20%	-20%
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles		
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	3,3%	0,9%
Efectos impositivos de conversión de activos y pasivos tributarios		
Efecto impositivo de cambio en las tasas impositivas	0,00%	15,4%
Otros incrementos(decremento) en cargo por impuestos legales	11,5%	1,5%
Total ajuste al gasto por impuestos utilizando la tasa legal.	14,9%	17,8%
Gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva	-5,1%	-2,2%

C.- El origen de los impuestos diferidos registrados al 30 de Septiembre 2013 y 31 de Diciembre 2012 es:

Activos por impuestos diferidos, relativos a:			
	30/09,2013		31/12/2012
	M\$		M\$
Perdidas tributarias	1.204.425		1.225.477
Provisiones de Pasivo	31.741		23.239
Total	1.236.166		1.248.717

Pasivos por impuestos diferidos, relativos a:

	30/09/2013		31/12/2012
	M\$		M\$
Diferencias por valorización de Plantas y Equipos	408.322		414.526
Diferencias por valorización de Inventarios	59.578		56.563
Total	467.900		471.089

14.- ARRENDAMIENTO FINANCIERO

CLASES DE ACTIVOS EN LEASING	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Maquinarias y Equipos	137.257	319.802
TOTALES	137.257	319.802

El valor presente de los pagos futuros derivados de dichos contratos son los siguientes:

Valor presente de los pagos mínimos por pagar contratos de arrendamiento (arrendatario)	Bruto M\$	30-09-2013 Interés M\$	Valor presente M\$
Entre 1 año y 2 años	113.816	13.866	99.950
Entre 3 y 4 años	24.948	670	24.278
TOTALES	138.764	14.536	124.228

Valor presente de los pagos mínimos por pagar contratos de arrendamiento (arrendatario)	Bruto M\$	31-12-2012 Interés M\$	Valor presente M\$
Entre 1 año y 2 años	48.510	1.075	47.435
Entre 3 y 4 años	0	0	0
TOTALES	48.510	1.075	47.435

Los contratos vigentes se describen a continuación:

Las transacciones de venta con retro-arrendamiento realizadas al 30 de Septiembre 2013, son las siguientes:

1.- Con fecha 15 de Diciembre 2011, se celebró un contrato de leasing con el Banco Itau Chile por una camioneta marca Toyota, modelo Hilux 2,5 turbo diésel intercooler, 4x2 año 2012, nueva y sin uso.

Este contrato de arrendamiento es por veinticuatro cuotas iguales mensuales y sucesivas de 24,60 unidades de fomento. Al término del contrato INFODEMA S.A., podrá optar por lo siguiente:

- Devolver los bienes tomados en arrendamiento.
- Celebrar un nuevo contrato de arrendamiento, o
- Adquirir los bienes arrendados, mediante el pago de 24,60 unidades de fomento, dentro del plazo de 30 días siguientes al vencimiento del plazo de duración del arrendamiento.

2.-Con fecha 28 de Mayo 2013, se celebró un contrato de arrendamiento de Leaseback con SCOTIABANK, por un chipeador con sistema de presurización marca BL Modelo BX 2110. Este contrato de arrendamiento es por cuarenta y ocho cuotas iguales, mensuales y sucesivas de 116,82 unidades de fomento. Al término del contrato INFODEMA S.A., podrá optar por lo siguiente:

- a) Devolver los bienes tomados en arrendamiento
- b) Celebrar un nuevo contrato de arrendamiento o
- c) Comprar los bienes en arrendamiento, mediante el pago de 116,82 unidades de fomento, dentro del plazo de 30 días siguientes al vencimiento del plazo de duración del arrendamiento.

15.- PRESTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES CORRIENTES Y NO CORRIENTES

a) Obligaciones con Bancos e Instituciones financieras con vencimientos a menos de un año:

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo												
RUT	BANCO O INSTITUCION FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS E INDICE DE REAJUSTE						NO REAJUSTABLES			TOTALES	
		DOLARES		UF								
		30/09/2013	31/12/2012	30/09/2013	31/12/2012	30/09/2013	31/12/2012	30/09/2013	31/12/2012	30/09/2013	31/12/2012	
CORTO PLAZO (5.21.10.10)												
0-E	CORPORACION INTERAMERICANA	14.303	14.044							14.303	14.044	
97023000-9	CORP BANCA	0	16.127					0	203.378	0	219.505	
76645030-K	BANCO ITAU CHILE	42.492	0					100.813	101.290	143.305	101.290	
97018000-1	SCOTIABANK							236.332	273.298	236.332	273.298	
97011000-3	BANCO INTERNACIONAL							200.250	0	200.250	0	
97006000-6	BCI							302.475	550.618	302.475	550.618	
99004100-0	BANCO CONSORCIO	133.889						100.593		234.482	0	
	TOTAL	190.684	30.171	0		0	940.461	1.128.584	1.131.145	1.158.755	1.158.755	
	Monto Capital Adeudado	175.477	16.127	0		0	934.337	1.118.535	1.109.814	1.134.662	1.134.662	
	Tasa Interés Promedio Anual	3,20%	6,96%					8,64%	10,56%			

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo												
RUT	BANCO O INSTITUCION FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS E INDICE DE REAJUSTE						NO REAJUSTABLES			TOTALES	
		DOLARES		UF								
		30/09/2013	31/12/2012	30/09/2013	31/12/2012	30/09/2013	31/12/2012	30/09/2013	31/12/2012	30/09/2013	31/12/2012	
LARGO PLAZO (5.21.10.20)												
97018000-1	SCOTIABANK			25.899			32.186	26.604	25.899	58.790	58.790	
97949000-3	BABOBANK S.A.						6.533	253.619	221.149	253.619	227.682	
76645030-K	BANCO ITAU CHILE			2.807			6.523	0	0	2.807	6.523	
0-E	CORPORACION INTERAMERICANA	143.270	77.932	0			0	0	0	143.270	77.932	
	TOTAL	143.270	77.932	28.706			45.242	253.619	247.753	425.595	370.927	
	Monto Capital Adeudado	143.270	77.932	28.706			45.242	216.630	208.235	388.006	331.409	

b) Obligaciones con Bancos e Instituciones financieras con vencimientos a más de un año:

RUT	BANCO O INSTITUCION FINANCIERA	MONEDA INDICE DE REAJUSTE	AÑO DE VENCIMIENTO					FECHA CIERRE DE PERIODO ACTUAL		FECHA CIERRE DE PERIODO ANTERIOR	
			MAS DE 1 HASTA 2	MAS DE 2 HASTA 3	MAS DE 3 HASTA 5	MAS DE 5 HASTA 10	TOTAL LAR.PLA AL CIERRE	TASA INTERES ANUAL PRO	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS	TASA INTERES ANUAL PRO	
97949000-3	BABOBANK CHILE	UF	0	0	0		0	0	0	0	0
		\$ NO REAL	466.521	349.891	1.282.932		2.099.344				2.186.817
		\$ NO REAL	200.000	100.000	17.500		317.500				243.750
76645030-K	BANCO ITAU	UF	0	0	0		0	0,00			1.117
97018000-1	SCOTIABANK	UF	27.716	29.661	23.607		80.985				0
0-E	CORPORACION INTERAMERICANA	DOLARES	388.874	307.006	654.946		1.350.825				1.402.781
	INTERNACIONAL										
	TOTALES		1.083.111	786.558	1.978.985		3.848.654				3.834.465
	Porcentaje Obligación Moneda Extranjera (%)			35,10							
	Porcentaje Obligación Moneda Nacional (%)			64,01							

16.- ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El desglose de este rubro al 30 de Septiembre 2013 y 31 Diciembre 2012, es el siguiente:

ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	30/09/2013 M\$	31-12-2012 M\$
ACREEDORES COMERCIALES	2.402.372	2.034.677
DIVIDENDOS POR PAGAR	19.639	290.418
OTRAS CUENTAS POR PAGAR(docto por pagar)	353	56.353
Totales acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	2.422.364	2.381.448

17.- PROVISIONES

El desglose de este rubro al 30 de Septiembre 2013 y 31 de Diciembre 2012, es el siguiente:

PROVISIONES	CORRIENTES		
	30/09/2013 M\$		31-12-2012 M\$
Provisión Vacaciones	29.408		30.430
Provisión Bonos y Asignaciones	14.685		508
Provisión Bono Ejecutivos	0		7.984
Provisión Indemnización y similares	39.501		0
Provisión Dietas			0
Otras Provisiones			0
Totales	83.594		38.922
Detalle de Provisiones año 2013	CORRIENTES		
	M\$	M\$	M\$
	Por Vacaciones	Bonos Aguinaldo	Por I.A.S.
Detalle de Provisiones año 2013	130.071	38.031	112.494
Provisiones Adicionales	0	0	0
Provisión Utilizada	-100.663	-23.346	-72.993
Totales	29.408	14.685	39.501
Detalle de Provisiones año 2012	CORRIENTES		
	M\$	M\$	M\$
	Por Vacaciones	Bonos Aguinaldo	Por I.A.S.
Detalle de Provisiones año 2012	148.650	41.246	7.984
Provisiones Adicionales	0	0	0
Provisión Utilizada	-118.220	-40.738	0
Totales	30.430	508	7.984

Información a revelar sobre provisiones

La descripción de las provisiones que componen este rubro son las siguientes:

- Provisión de Vacaciones la Sociedad registra una provisión correspondiente a las vacaciones devengadas por el personal.
- Provisión Bonos y Asignaciones: se registra la obligación que mantiene la Sociedad con sus trabajadores, por concepto de bonos a pagar durante el año.

18.-OTROS PASIVOS

El desglose de estos valores al 30 de Septiembre 2013 y 31 de Diciembre 2012 es el siguiente:

OTROS PASIVOS CORRIENTES	30/09/2013 M\$	31/12/2012 M\$
Acreedores Varios	72.281	43.836
Retenciones por Pagar	123.213	178.942
	-	-
TOTAL	195.494	222.778

19.- CAPITAL Y PATRIMONIO NETO

Movimiento Patrimonial:

(a) Suscripción de Acciones: Con fecha 19 de Junio 2012, la Superintendencia de Valores y Seguros inscribió en el Registro de Valores con el N° 962, la emisión de 300.000.000 de acciones de pago, sin valor nominal por un monto de \$2.400.000.000 con cargo al aumento de capital antes señalado. Estas acciones fueron ofrecidas al precio de \$8,00 por acción y pagadas al contado dentro de los 60 días siguientes a la suscripción.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados se ha suscrito 299.546.826 acciones por un valor de \$2.396.374.608

(b) Capital pagado

Al 30 de Septiembre 2013, el capital pagado asciende a M\$11.316.087 y se encuentra dividido en 899.546.826 acciones serie única sin valor nominal.

(c) Dividendos

- Política de dividendos

En Junta Ordinaria de Accionistas se acordó una política de reparto de dividendos del 30% de las utilidades generadas durante el año.

-Dividendos distribuidos

Con fecha 19 de abril de 2013, en Junta Ordinaria de Accionistas se acordó el reparto de un dividendo definitivo de M\$267.165 (históricos), con cargo a las utilidades del ejercicio 2012.

(d) Principales Accionistas:

Comercial e Inversiones Holz S.A	28,25%
Serinco Inversiones Ltda	24,70%
Celfin Capital S.A. C de B.	14,72%
Kronne Invest S.A.	12,53%

20.- ENTIDADES FILIALES

La información financiera resumida de las filiales de Infodema S.A. es la siguiente:

RUT	Sociedad	País	Tipo de EEFF	Total Activos	total Pasivos	Patrimonio	Resultado
76.236.719-K	Comercializadora Rebest S.p A	Chile	Individual	411.101.390	379.824.687	31.276.703	20.386.584
76.230.979-3	Distribuidora materiales Valdivia S.p A	Chile	Individual	309.351.468	285.986.720	23.364.748	14.305.879

21.- INGRESOS ORDINARIOS

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados al 30 de Septiembre 2013 y 2012, es el siguiente:

Saldo al	30/09/2013	30/09/2012
Ingresos Ordinarios	M\$	M\$
Venta de terciados	10.501.443	8.483.625
Venta de Aglomerados	44.108	519.418
Venta Placas Carpinteras	-	725
Productos Especiales	1.539.052	1.894.961
Total	12.084.603	10.898.729

22.- OTROS INGRESOS DE OPERACIÓN

El detalle al 30 de Septiembre 2013 y 2012, es el siguiente:

Otros Ingresos de Operación	30/09/2013	30/09/2012
Conceptos	M\$	M\$
Ingresos aporte Fiscales	-	
Ingresos devolución Contribuciones		12.974
Intereses a Clientes	6.223	5.639
Otros Ingresos	15.442	9.504
Total Otros Ingresos de Explotación	21.665	28.117

23.- GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

El detalle al 30 de Septiembre 2013 y 2012, es el siguiente:

Conceptos	30/09/2013 M\$	30/09/2012 M\$
Remuneraciones del Personal	715.461	620.240
Asesorías Externas	213.353	186.836
Materiales de Embalaje	78.196	61.164
Arriendo de Inmuebles	61.216	57.241
Seguros	37.300	35.134
Impuestos y Patentes	6.016	5.460
Comunicaciones	19.737	24.826
Gastos de Viajes	49.225	40.658
Fletes	380.923	383.972
Otros Gastos Exportación	33.100	26.805
Otros Gastos Generales	255.694	155.695
Total Gastos Administración y Vtas	1.850.221	1.598.031

24.- DEPRECIACION Y AMORTIZACION

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados al 30 de Septiembre 2013 y 2012, que se encuentra formando parte del Costo primo, es el siguiente:

Concepto	30/09/2013 M\$	30/09/2012 M\$
Depreciaciones	552.933	564.472
Amortizaciones	142.045	3.550
Total	694.978	568.022

25.-OTRAS PERDIDAS

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados al 30 de Septiembre 2013 y 2012, es el siguiente:

Conceptos	30/09/2013	30/09/2012
	M\$	M\$
Becas Hijos de Funcionarios	-	7.019
Indemnizacion accidente	-	1.353
Warrants y Comisiones	-	7.876
Amortizacion Proyectos	134.857	-
Otros Menores	-	20.137
Provision Menor Valor Venta Activo	-	-
Total Otras Perdidas	134.857	36.385

26.- COSTOS FINANCIEROS

El detalle al 30 de Septiembre 2013 y 2012, es el siguiente:

Conceptos	30/09/2013	30/09/2012
	M\$	M\$
Intereses, Gtos Bancarios	376.950	377.419
Intereses Factoring	-	144.521
Intereses Varios	1.479	24.856
Total Costos Financieros	378.429	546.796

27.- VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los instrumentos financieros de INFODEMA S.A. están compuestos por:

- Activos financieros valorizados a valor histórico: deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.
- Pasivos financieros valorizados al valor histórico: deuda bancaria, acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.

Valor razonable de los instrumentos financieros:

Conceptos	Importe en Libros M\$	30/09/2013
		Valor Razonable M\$
Activos Financieros		
Activos financieros-Corrientes		
Deudores Comerciales y otras ctas por cob	3.088.694	3.088.694
Otras cuentas por cobrar	69.258	69.258
Pasivos Financieros		
Pasivos Financieros -Corrientes		
Prestamos que devengan intereses	1.556.740	1.556.740
Acreedores Comerciales y otras ctas por pa	2.422.364	2.422.364
Otras cuentas por pagar	123.213	123.213
Pasivos Financieros-no corrientes		
Prestamos que devengan intereses	3.848.654	3.848.654

Conceptos	31/12/2012	
	Importe en Libros M\$	Valor Razonable M\$
Activos Financieros		
Activos financieros-Corrientes		
Deudores Comerciales y otras ctas por cob	3.361.461	3.361.461
Otras cuentas por cobrar	50.036	50.036
Pasivos Financieros		
Pasivos Financieros -Corrientes		
Prestamos que devengan intereses	1.529.682	1.529.682
Acreeedores Comerciales y otras ctas por pa	2.381.448	2.381.448
Otras cuentas por pagar	222.778	222.778
Pasivos Financieros-no corrientes		
Prestamos que devengan intereses	3.834.465	3.834.465

Técnicas de valuación y presunciones aplicadas para propósitos de medir el valor razonable

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinan de la siguiente forma:

- El valor razonable de los activos y pasivos financieros con términos y condiciones estándar y negociados en los mercados líquidos activos se determinan con referencia a los precios cotizados en el mercado:
- El valor razonable de los otros activos y pasivos financieros se determinan de conformidad con los modelos de fijación de precios de aceptación general con base en el análisis del flujo de efectivo descontado utilizando precios de transacciones actuales observables en el mercado y cotizaciones para instrumentos similares.

28.- CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

No existen Contingencias y/o restricciones que puedan afectar los estados financieros consolidados al 30 de Septiembre 2013.

a) Otros litigios

La Compañía es demandada y demandante en otros litigios y acciones legales producto del curso ordinario de los negocios. En opinión de la Administración, el resultado final de estos asuntos no tendrá un efecto adverso en la situación financiera de la compañía, sus resultados de operación y su liquidez.

b) Compromisos

Compromisos contraídos con entidades financieras y otros:

Los contratos de crédito suscritos por INFODEMA con entidades financieras imponen a la Sociedad límites a indicadores financieros de variada índole durante la vigencia de los créditos, usuales para este tipo de financiamiento. La sociedad informa periódicamente a dichas entidades, de acuerdo a los términos y fechas convenidas, el cumplimiento de las obligaciones que emanan de los contratos, algunos de los cuales no se han cumplido, habiendo las entidades financieras tomado nota de esto y han aceptado las dispensas del caso.

i) Nivel de endeudamiento

El cuociente entre pasivo exigible y patrimonio consolidado no debe ser superior a 1.1 veces.

ii) Cobertura de Gastos Financieros

El cuociente entre EBITDA y gastos financieros netos debe ser mayor o igual a 3 veces.

29.- MEDIO AMBIENTE

Infodema S.A., está consciente de la importancia que tiene preservar nuestros recursos medioambientales a través de un desarrollo sustentable. Para tales efectos, ha iniciado proyectos que tienen por finalidad, mejorar significativamente los procesos productivos, mediante la incorporación de nuevas tecnologías.

Conceptos	30/09/2013 M\$	30/09/2012 M\$
Gastos en cumplimiento de ordenanzas y leyes	45.695	56.048
Total	45.695	56.048

30.- ANALISIS DE RIESGOS

i) Análisis de riesgo de mercado

a).- Tasa de interés

La sociedad no enfrenta un riesgo significativo frente a las variaciones de la tasa de interés, debido a que sus principales deudas de corto plazo no están afectas a interés, y las que sí lo están, han sido pactadas en tasas fijas por todo el período del pago, a excepción del Préstamo largo plazo con la Corporación Financiera Internacional que está pactado a Libor 180 más 5%. Por lo mismo, no existe riesgo por descalce de tasas entre activos y pasivos.

b).- Tipo de cambio

La moneda más utilizada por la empresa en sus operaciones de compra y venta es el dólar americano. Debido a la existencia de algunas deudas en dólares se ha debido reconocer en el ejercicio utilidades por diferencias de cambio.

En general, la sociedad intenta mantener un adecuado equilibrio entre sus activos y pasivos y entre sus ingresos y egresos en moneda extranjera, para lo cual, adopta decisiones de importación o sustitución en función de la posición cambiaria existente a la fecha crítica. La sociedad ha optado por no adquirir seguros de cambio, situación sujeta a evaluación periódicamente.

c).- Precio de los commodities

Uno de los principales desafíos de la empresa, ha sido especializar sus productos en búsqueda de nichos de mercado diferenciados, abandonando con ello el mercado de los commodities. En función de esto, las variaciones en los precios de los commodities de la madera no afectan el precio de los productos, con excepción de las variaciones de los que conforman el precio de compra de las materias primas.

d).- Ingresos en moneda extranjera y costos.

Los ingresos en moneda extranjera presentan una disminución respecto del año anterior, representando en la actualidad un 7.2% de los ingresos totales, en tanto, los costos representan un 43% de ingresos netos, correspondiendo más del 50% de ellos a commodities que forman parte del costo de las materias primas.

ii) riesgo de los activos

Los activos fijos de edificación, infraestructura, instalación y equipamiento, más los riesgos de responsabilidad civil que ellos originan, se encuentran cubiertos a través de pólizas de seguro pertinentes, cuyos términos y condiciones son las usuales en el mercado. No obstante ello, cualquier daño en los activos puede causar un efecto negativo en los negocios y resultados operacionales de INFODEMA.

31.- HECHOS POSTERIORES

No existen hechos posteriores entre el 1 de enero de 2013 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, que pudieren afectar significativamente la situación financiera y/o resultados de la Sociedad al 30 de Septiembre 2013.