



INFODEMA S.A. Y FILIALES

Estados financieros

Por el periodo de 6 meses terminado el 30 de junio de 2013 y por el año terminado al 31 de diciembre de 2012.

CONTENIDO

Informe de los auditores independientes

Balance general

Estados de resultados

Notas a los estados financieros

\$ - Pesos chilenos
M\$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidades de fomento
US\$ - Dólares estadounidenses



Santiago, 31 de Julio del 2013

INFORME DE REVISION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de Infodema S.A.

Informe sobre los Estados Financieros

Hemos revisado el estado consolidado de situación financiera intermedio de Infodema S.A. y Filiales al 30 de junio de 2013 adjunto y los estados consolidados intermedios integral de resultados por los períodos de seis meses y tres meses terminados el 30 de junio de 2013 y 2012 y los correspondientes estados consolidados de flujos de efectivos y de cambios en el patrimonio por los períodos de seis meses terminados en esas fechas.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La Administración de Infodema S.A. es responsable por la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia de acuerdo con NIC 34 “Información Financiera Intermedia” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y el mantenimiento de un control interno suficiente para proporcionar una base razonable para la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de información financiera aplicable.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es realizar una revisión de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile aplicables a revisiones de información financiera intermedia. Una revisión de la información financiera intermedia consiste en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. Es sustancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre la información financiera: por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión.

Nos fueron proporcionados los informes de otros auditores sobre su revisión de la información financiera intermedia al 30 de junio de 2012, como también, sobre los estados financieros consolidados terminados al 31 de diciembre de 2012 con opinión sin salvedades.

Conclusión

Basados en nuestra revisión y en los informes de revisión de otros auditores independientes, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera efectuarse a los estados financieros consolidados intermedios mencionados en el primer párrafo, para que estos estén de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Eduardo Rojo M.
Socio

ROJO Y ASOCIADOS LTDA.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO AL 30 DE JUNIO 2013			
	NOTA	M\$ 30,06,2013	M\$ 31,12,2012
ACTIVO			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	278.622	348.481
Deudores Comerciales y otras ctas por cobrar (neto)	6	2.988.835	3.361.461
Documentos y cuentas por cobrar Empresas Relacionadas			
Inventarios	8	2.391.020	1.657.577
Cuentas por cobrar por Impuestos corrientes	9	65.700	50.036
Otros activos	10	181.314	142.944
Total activos corrientes		5.905.491	5.560.499
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades Planta y equipo neto.	11	13.479.850	13.435.778
Activo por Impuestos Diferidos	12	1.236.166	1.248.716
Otros Activos Financieros	12	5.221	5.221
Otros Activos.	12	634.862	659.636
Total Activos No corrientes		15.356.099	15.349.351
Total Activos		21.261.590	20.909.850
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO			
PASIVOS CORRIENTES			
Prestamos que devengan intereses	15	1.622.873	1.529.682
Acreedores Comerciales y otras cuentas por pagar	16	2.319.771	2.381.448
Documentos y cuentas por pagar Empresas Relacionadas			
Provisiones	17	42.300	38.922
Otros Pasivos	18	180.297	222.778
Total Pasivos Corrientes		4.165.241	4.172.830
PASIVOS NO CORRIENTES			
Prestamos que devengan intereses	15	3.957.134	3.834.465
Impuestos Diferidos		467.899	471.089
Total Pasivos No corrientes		4.425.033	4.305.554
PATRIMONIO NETO			
	19	12.671.316	12.431.466
Capital Emitido		11.316.087	11.316.087
Sobreprecio vta acciones		165.195	165.195
Otras reservas		209.983	209.983
Resultados retenidos		980.051	740.201
Total patrimonio neto atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio neto de controladora		12.671.316	12.431.466
Total pasivos y patrimonio neto		21.261.590	20.909.850
Las notas 1 al 31 forman parte de estos estados financieros.			

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION		ACUMULADO		TRIMESTRE	
POR EL EJERCICIO TERMINADO AL :		30/06/2013	30/06/2012	01/04/2013	01/04/2012
(Cifras en miles de pesos- M\$)		Nota	M\$	30/06/2013	30/06/2012
MARGEN BRUTO					
Ingresos Ordinarios	21	7.597.057	7.557.739	3.856.638	3.896.074
Costo de Ventas (menos)	-	5.740.115	5.803.500	2.852.824	2.967.883
Total Margen Bruto		1.856.942	1.754.239	1.003.814	928.191
OTRAS PARTIDAS DE OPERACIÓN					
Otros Ingresos de Operación	22	18.230	22.742	12.841	19.210
Gastos de Administración	23	1.190.122	1.062.401	630.191	546.436
Costos Financieros	26	253.534	344.310	125.244	167.263
Diferencias de Cambio	-	81.734	31.466	92.249	63.376
Resultado por unidades de reajuste		-	-	-	-
Otras Perdidas	25	99.723	19.229	28.898	10.428
Total Otras Partidas de Operación		1.606.883	1.371.732	863.741	768.293
Utilidad (Pérdida) antes de Impuesto		250.059	382.507	140.073	159.898
Efecto Impuesto Renta por Imptos diferidos	13	10.210	52.095	10.210	52.095
Resultado del Ejercicio		239.849	330.412	129.863	107.803
Estado del resultado integral					
Ganancia (pérdida)		239.849	330.412	129.863	107.803
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos					
Diferencias de cambio por conversión					
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión					
Activos financieros disponibles para la venta			-		
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta					
CoBERTURAS del flujo de efectivo			-		
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación					
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos					
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral					
Ajsutes de reclasiación em el impuesto a las ganancias relacionado con			-		
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral					
Otro resultado integral			-		
Resultado integral total		239.849	330.412	129.863	107.803
Resultado integral atribuible a					
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora					
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		239.849	330.412	129.863	107.803
Resultado integral total		239.849	330.412	129.863	107.803

Las notas 1 a 31 forman parte integrante de estos estados financieros.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO			
POR EL EJERCICIO TERMINADO AL 30 DE JUNIO 2013			
(Cifras en miles de pesos-M\$)		30/06/2013	30/06/2012
		M\$	M\$
Flujos de Efectivo utilizados en Operaciones			
Importes cobrados de Clientes		9.226.121	7.457.086
Pagos a Proveedores	-	8.095.490	- 6.666.688
impuesto al Valor Agregado	-	327.871	- 228.419
Otros Ingresos		318.657	12.826
Otros Cobros	-	133.879	- 110.223
Flujos Efectivos utilizados en Operaciones Total		987.538	464.582
Flujos de Efectivos Netos utilizados en Actividades de Inversion			
Incorporación de propiedad, planta y equipos	-	411.261	- 335.026
Importes recibidos por desapropiación de propiedades, planta y equipos			
Flujos de Efectivos netos utilizados en actividades de Inversión	-	411.261	- 335.026
Flujos de Efectivos netos utilizados en Actividades de Financiación			
Obtención de Prestamos		589.636	4.820.651
Pago de Dividendos	-	271.260	- 19.824
Pagos de Prestamos	-	964.512	- 4.957.031
Flujos de Efectivos netos utilizados en Actividades de Financiación	-	646.136	- 156.204
Incremento neto en efectivo y equivalentes al efectivo	-	69.859	- 26.648
Efectivo y equivalentes al efectivo Estado de Flujos efectivo- Saldo inicial		348.481	43.410
Efectivo y equivalentes al efectivo Estado de Flujos efectivo- Saldo final		278.622	16.762

INDICE

- 1.- ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD
- 2.- CRITERIOS CONTABLES APLICADOS
- 3.- NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES
- 4.- UNIFORMIDAD
- 5.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO
- 6.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR
- 7.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS
- 8.- INVENTARIOS
- 9.- CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR POR IMPUESTOS CORRIENTES
- 10.- OTROS ACTIVOS
- 11.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS
- 12.- ACTIVO NO CORRIENTES
- 13.- IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTO DIFERIDO
- 14.- ARRENDAMIENTO FINANCIERO
- 15.- PRESTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES CORRIENTES Y NO CORRIENTES
- 16.- ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR
- 17.- PROVISIONES
- 18.- OTROS PASIVOS FINANCIEROS
- 19.- CAPITAL Y PATRIMONIO NETO
- 20.- ENTIDADES FILIALES
- 21.- INGRESOS ORDINARIOS
- 22.- OTROS INGRESOS DE OPERACION
- 23.- GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS
- 24.- DEPRECIACION Y AMORTIZACION
- 25.- OTRAS PÉRDIDAS
- 26.- COSTOS FINANCIEROS
- 27.- VALOR RAZONABLE INSTRUMENTOS FINANCIEROS
- 28.- CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES
- 29.- MEDIO AMBIENTE
- 30.- ANALISIS DE RIESGOS
- 31.- HECHOS POSTERIORES

INFODEMA S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados:

1.- ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

INFODEMA S.A., se encuentra ubicada en Avda. España 1000, Valdivia y su identificación tributaria es 92.165.000-0

La Compañía es una Sociedad Anónima Abierta que se encuentra inscrita en el Registro de valores de la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el número 0488.

INFODEMA S.A., no posee socios controladores y no tiene clasificación de riesgos.

INFODEMA S.A. tiene como objetivo producir y comercializar chapas foliadas, chapas debobinadas, tableros terciados o contrachapados y tableros enchapados, con una clara orientación a productos especiales de alto valor agregado.

Estos estados Financieros consolidados han sido aprobados por el Directorio de fecha 29 de Agosto de 2013.

Los Estados Financieros individuales de INFODEMA S.A., correspondientes al ejercicio 2012, fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada el 07 de Marzo 2013 y posteriormente presentados a consideración de la Junta General de Accionistas celebrada el 19 de Abril 2013, órgano que aprobó en forma definitiva los mismos.

2.- CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a) Período Contable

Los Estados Financieros Consolidados y sus correspondientes notas explicativas, cubren los siguientes períodos:

- Estado de Situación Financiera y Estado de Cambios en el Patrimonio: Terminados al 30 de Junio 2013 y 31 de Diciembre 2012.
- Estado Integral de Resultados: Por los períodos terminados al 30 de Junio 2013 y 2012.
- Estado de Flujos de Efectivo: Por los períodos terminados al 30 de Junio de 2013 y 2012.

b) Bases de Preparación

Los Estados Financieros Consolidados han sido preparados en base al costo histórico, son presentados en pesos chilenos (\$) y todos los valores son redondeados al mil de pesos más cercano, excepto donde se indique lo contrario, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Compañía.

Los Estados Financieros Consolidados del 30 de Junio de 2013 e individuales al 30 de Junio de 2012, y sus correspondientes notas, se muestran en forma comparativa de acuerdo a lo indicado en nota 2 a).

c) Base de consolidación

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad Matriz y las sociedades controladas por Infodema S.A.. Todas las transacciones y los saldos significativos intercompañías han sido eliminados al consolidar, como también se ha dado reconocimiento al interés no controlador que corresponde al porcentaje de participación de terceros en las filiales, el cual debe ser incorporado en forma separada en el patrimonio consolidado de INFODEMA S.A.

Filiales - Una filial es una entidad sobre la cual el Grupo ejerce, directa o indirectamente control, entendido como la capacidad de poder dirigir las políticas operativas y financieras de una empresa para obtener beneficios de sus actividades. Esta capacidad se manifiesta, en general, aunque no únicamente, por la propiedad, directa o indirecta, del 50% o más de los derechos de la entidad. Asimismo, se consolidan por este método aquellas entidades en las que, a pesar de no alcanzar este porcentaje de participación, se entiende que sus actividades se realizan en beneficio de la Sociedad, estando ésta expuesta a todos los riesgos y beneficios de la entidad dependiente.

En el momento de evaluar si la Sociedad controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

En el siguiente cuadro se detallan las sociedades filiales directas e indirectas, que han sido consolidadas por el grupo INFODEMA S.A.:

RUT	Sociedad	Domicilio	relacion con la matriz	Moneda	Participacion 30-06-2013			31/12/2012
					Directo	Indirecto	Total	total
76,236,719-K	Comercializadora Rebest S.p A	Chile	Filial	\$Chilenos	100%	0%	100%	100%
76,230,979-3	Distribuidora materiales Valdivia S.p A	Chile	Filial	\$Chilenos	100%	0%	100%	100%

d) Declaración de Cumplimiento.

Los Estados Financieros consolidados han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

e) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en estos estados financieros consolidados de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda de entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional y de presentación de INFODEMA S.A., es el Peso Chileno

f) Transacciones y Saldos

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son convertidos a pesos, según las cotizaciones o valores vigentes a la fecha del Estado de situación financiera, de acuerdo con los siguientes valores:

Fecha de cierre de los Estados Financieros	US\$	Euro
30-06-2013	507.16	659.93
31-12-2012	479.96	634.45
30-06-2012	501.84	635.08

Todas las diferencias son llevadas a utilidades o pérdidas del ejercicio y se incluyen en el ítem "Diferencias de Cambio"

g) Bases de conversión de activos y pasivos reajustables

Los activos y pasivos reajustables (Unidades de Fomento-UF) son convertidos a pesos, según los valores vigentes a la fecha del Estado de situación financiera, de acuerdo con los siguientes valores:

Fecha de cierre de los Estados Financieros	UF
30-06-2013	22.852.67
31-12-2012	22.840.75
30-06-2012	22.627.36

Todas las diferencias son llevadas a utilidades o pérdidas del ejercicio y se incluyen en el ítem “Resultado por unidades de reajuste”.



h) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

Los presentes estados financieros consolidados de Infodema y filiales, han sido preparados y presentados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB y considerando las respectivas regulaciones de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS).

La información contenida en los presentes estados financieros consolidados es responsabilidad de la Administración de Infodema S.A. y el Directorio de Infodema S.A.

En la preparación de los Estados Financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

h.1) Deterioro de activos: La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no puede ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo (“UGE”) a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor razonable menos costos y su valor en uso.

La administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la incobrabilidad del saldo vencido, la cual es determinada en base a un análisis de la antigüedad, recaudación histórica y el estado de la recaudación de las cuentas por cobrar.

h.2) La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente. Las estimaciones se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, sin embargo, los acontecimientos futuros podrían obligar a modificarlas en los próximos ejercicios (de forma prospectiva como un cambio de estimación).

i) Propiedades, planta y equipos

Las propiedades, planta y equipos que posee la Compañía corresponden a los activos tangibles que cumplen la siguiente definición:

- Son para el uso interno (administración y ventas).
- Son utilizados para producir bienes.
- Son recibidos en arrendamiento en virtud de un contrato (que cumple las condiciones establecidas en NIC 17).
- Se esperan utilizar por más de un período (largo plazo)
- Corresponden a repuestos importantes y equipos de mantenimiento adquiridos para proyectos específicos de largo plazo.
- El costo inicial del activo fijo puede incluir:
- Precio de adquisición (más los aranceles de importación y otros costos asociados a las importaciones); y cualquier costo directamente atribuible al traslado del activo a su ubicación final y al acondicionamiento necesario para que comience a operar.

La Sociedad ha optado por el método del Costeo, para todos los elementos que componen su activo fijo, que consiste en valorizar al costo inicial, menos depreciación acumulada, menos pérdidas por deterioro del valor (si las hubiere). La Sociedad ha asignado como costo atribuido el valor contable de dichos bienes (Costo de adquisición corregido monetariamente) en la fecha de la primera adopción (Exención NIIF 1)

La Sociedad deprecia sus activos fijos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo en los meses de vida útil estimada. La vida útil estimada corresponde a la siguiente:

	Período	Vida mínima	Vida máxima
Edificios	Meses	60	360
Otros Equipos y Planta	Meses	60	360

j) Deterioro del valor de los activos tangibles e intangibles excluyendo la Plusvalía Comprada

La Sociedad evalúa anualmente el deterioro del valor de los activos, conforme a la metodología establecida por la Compañía de acuerdo con lo establecido en la NIC 36. Los activos sobre los cuales aplica la metodología son los siguientes:

- Activo Fijo
- Otros activos de largo plazo (Proyectos)

Deterioro de Activo fijo, activos intangibles, inversiones en sociedades filiales y asociadas y otros activos de largo plazo. Se revisan los activos en cuanto a su deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro (de haberlo). En caso que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Compañía determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

La Sociedad somete a prueba de deterioro los activos intangibles con vida útil indefinida en forma anual y cada vez que exista un indicio que el activo pueda verse deteriorado, de acuerdo a lo definido en NIC 36.

El valor recuperable es el más alto entre el valor justo menos los costos de vender y el valor en uso. Para determinar el valor en uso, se calcula el valor presente de los flujos de caja futuros descontados, a una tasa asociada al activo evaluado.

Si el valor recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable.

- **Deterioro de activos financieros:** En el caso de los que tienen origen comercial, la Sociedad tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la antigüedad del saldo vencido.

k) Inventarios

Los inventarios se valorizan al costo o a su valor neto realizable, el que sea menor. El método de costeo utilizado corresponde al costo promedio ponderado, el cual se basa a su vez en Sistema de Costeo Standard, el que no presenta desviaciones significativas con el costo real.

El valor neto realizable corresponde al precio de venta estimado para los inventarios menos todos los costos necesarios para realizar la venta.

Los inventarios de repuestos para proyectos específicos y que se espera no tendrán rotación en un año se presentan en activos no corrientes en el rubro "Otros activos".

l) Operaciones de leasing (Arrendamientos)

Las compras en modalidad de leasing financiero se consideran como compras de Propiedades, Planta y Equipos reconociendo la obligación total y los intereses sobre la base de lo devengado.

Dichos bienes no son jurídicamente de propiedad de la Sociedad, por lo cual mientras no ejerza la opción de compra, no puede disponer libremente de ellos. Estos bienes se presentan en cada clase de activos a la cual pertenecen.

Las cuotas de arrendamiento operativo se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo del contrato.

m) Activos y Pasivos financieros

m.1) Efectivo equivalente

Bajo este rubro se registra el efectivo en caja y bancos.

m.2) Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar y Cuentas por cobrar a Empresas Relacionadas.

Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar y Cuentas por cobrar a empresas relacionadas: se registran a su costo amortizado, que corresponde al valor de mercado inicial, menos las devoluciones de capital, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de tasa de interés efectiva, con efecto en resultados del período.

m.3) Pasivos financieros excepto derivados

Los pasivos financieros como préstamos y obligaciones con el público se registran inicialmente por el efectivo recibido, netos de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

n) Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado, que sea probable que la Compañía utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los Estados Financieros consolidados, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación. Cuando una provisión es determinada usando

los flujos de caja estimados para liquidar la obligación presente, su valor libro es el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera recuperar, parte o la totalidad de los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión desde un tercero, el monto por cobrar se reconoce como un activo, si es prácticamente cierto que el reembolso será recibido, y el monto por cobrar puede ser medido de manera confiable.

Las Provisiones del personal, contempla el costo de las vacaciones y otros beneficios al personal sobre la base de lo devengado.

o) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

Al 30 de Junio 2013 la Sociedad presenta pérdidas tributarias por M\$6.022.123. Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a la renta".

p) Marcas

Corresponde al registro de marcas de productos de la Sociedad.

3.- NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

Los siguientes pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1º Enero 2013.

Interpretaciones y enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
<p>Nic 1, Presentación de Estados Financieros-Presentación de Componentes de Otros Resultados Integrales</p> <p>Bajo estas modificaciones, el estado de resultado integral es renombrado a estado de utilidad o pérdida y otros resultados integrales. Las modificaciones mantienen la opción de presentar un estado de resultados y un estado de resultados integrales ya sea en un solo estado o en dos estados individuales consecutivos. Se exige que los componentes de otros resultados integrales sean agrupados en aquellos que serán y aquellos que no serán posteriormente reclasificados a pérdidas y ganancias. Se exige que el impuesto sobre los otros resultados integrales sea asignado sobre esa misma base.</p>	<p>Periodos anuales iniciales en o después del 1 de Enero 2013.</p>
<p>NIC 1, presentación de Estados Financieros</p> <p>La modificación referida cuando un estado de posición financiera al inicio del periodo anterior (tercer estado de posición financiera) y sus notas son requeridos que sean presentados. Se especifica que este tercer estado es necesario cuando: a) una entidad aplica una política contable Retroactivamente, o realiza un restatement y b) la aplicación retroactiva, restatement o reclasificación tiene un efecto material.</p>	
<p>NIIF 7, Instrumentos Financieros: Revelaciones- Modificaciones a revelaciones acerca de Neteo de activos y pasivos financieros</p> <p>Fue modificada para solicitar información acerca de todos los instrumentos financieros reconocidos que estén siendo neteados en conformidad al párrafo 42 de NIC 32 Instrumentos Financieros-Presentación.</p> <p>Las modificaciones también requieren la revelación de información acerca de instrumentos Financieros reconocidos que están sujetos a acuerdos maestros de neteos exigibles y acuerdos similares incluso si ellos no han sido neteados en conformidad con NIC 32. El IASB considera que estas revelaciones permitirán a los usuarios de estados financieros evaluar el efecto o el potencial efecto de acuerdos que permiten el neteo, incluyendo derechos de neteo asociados con los activos y pasivos financieros reconocidos por la entidad en su estado de posición financiera. Las modificaciones son efectivas para periodos anuales que comienzan en o Después del 1 de Enero 2013, se permite la aplicación anticipada.</p>	<p>Periodos anuales iniciales en o después de 1 Enero 2013.</p>
<p>NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12-Estados Financieros Consolidados, acuerdos conjuntos y Revelaciones de participaciones en otras Entidades. Guías para la transición</p> <p>Las modificaciones tienen la intención de proporcionar un aligeramiento adicional en La transición a NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12, al “limitar el requerimiento de proporcionar Información comparativa ajustada solo para el año comparativo inmediatamente precedente”. También, modificaciones a NIIF 11 y NIIF 12 eliminan el requerimiento de proporcionar información comparativa para periodos anteriores al periodo inmediatamente precedente. La fecha efectiva de estas modificaciones es para periodos que comiencen en o después de Enero 2013, alineándose con las fechas efectivas de NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12.</p>	<p>Periodos anuales iniciales en o después de 1 Enero 2013.</p>

Las siguientes nuevas normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros

NIIF 10, Estados Financieros Consolidados **Periodos anuales iniciales en o después de 1 Enero 2013.**

NIIF 10 cambia la definición de control, la cual incluye tres elementos: poder sobre una

Inversión, exposición o derechos de retornos variables de la inversión y la capacidad de usar el poder sobre la inversión para afectar las rentabilidades del inversionista. Estos tres criterios deben ser cumplidos por el inversionista para tener el control sobre una Inversión. Anteriormente, el control era definido como el poder para gobernar las políticas operacionales y financieras de una entidad para obtener los beneficios de sus actividades. Esta norma reemplaza aquellas secciones de IAS 27, Estados Financieros Consolidados y Separados, que abordan el cuándo y cómo una inversión debería preparar estados financieros Consolidados y reemplaza a la SIC 12 Consolidación Entidades de propósito especial.

NIIF 11 Acuerdos Conjuntos

Periodos anuales iniciales en o después de 1 Enero 2013

NIIF 11 clasifica los acuerdos conjuntos en 2 tipos de acuerdos basados en los derechos y obligaciones de las partes del acuerdo y considerando la estructura, forma legal del acuerdo, los términos contractuales y, si fuese relevante, otros hechos y circunstancias

- 1) Operaciones conjuntas (las partes tienen el control de las operaciones, derechos Sobre los activos y obligaciones por los pasivos relacionados al acuerdo.
- 2) Negocio conjunto (las partes tienen el control sobre el acuerdo y derechos sobre Los activos netos de la entidad controlada conjuntamente)

La norma elimina la consolidación proporcional para los negocios conjuntos, y solo permite el método del valor proporcional. Esta norma reemplaza IAS31, Intereses en Negocios conjuntos y SIC 13 Entidades de Control Conjunto.

NIIF12 Revelaciones de Participaciones en otras entidades

Periodos anuales iniciales en o después de 1 Enero 2013.

NIIF 12 establece objetivos de revelación y especifica mínimos que una entidad debe proporcionar para cumplir con mayores revelaciones relacionadas a las participaciones en filiales, acuerdos conjuntos, asociadas y entidades estructuradas no consolidadas.

NIIF 13 Mediciones de Valor Razonable.

Periodos anuales iniciales en o después de 1 Enero 2013.

Esta norma establece una sola fuente de guías para las mediciones a valor razonable y sus Revelaciones, y aplica tanto para instrumentos financieros como para instrumentos no Financieros medidos a valor razonable, para los cuales otras NIIF requieren o permiten Su medición a fair value.

NIIF 13 define fair value como el precio que se recibirá por vender un activo o el que se pagaría por transferir un pasivo en una transacción bajo condiciones de mercado.

La aplicación de estos pronunciamientos contables no ha tenido efectos significativos para INFODEMA S.A., sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Normas e interpretaciones y Enmiendas

Aplicación obligatoria para

Enmienda a NIC 32 Instrumentos financieros; Presentación.

Aclara los requisitos para la compensación de activos y pasivos Financieros, con el fin de eliminar las inconsistencias de la aplicación del actual criterio de compensaciones de NIC 32.

Periodos anuales iniciados en o después del 01 Enero 2014

Modificaciones a NIC 36-Revelaciones del Importe Recuperable para Activos

No Financieros.

Periodos anuales iniciados en o después del 1 Enero 2014

Con la publicación de la NIIF 13 mediciones del Valor Razonable se modificaron algunos requerimientos de revelación en NIC 36 Deterioro de Activos, con respecto a la medición del importe recuperable de activos deteriorados. Sin embargo, una de las modificaciones resultó potencialmente en requerimientos de revelación que eran más amplios de lo que se intentó originalmente. El IASB ha rectificado esto con la publicación de estas modificaciones a NIC 36.

Las modificaciones a NIC 36 elimina el requerimiento de revelar el importe recuperable de cada unidad generadora de efectivo (grupo de unidades) para las cuales el importe en libros de la plusvalía o activos intangibles con vida útil indefinida asignados a esa unidad

(o grupo de unidades) es significativo comparado con el importe en libros total de la plusvalía o activos intangibles con vida útil indefinida de la entidad. Las modificaciones exigen que una entidad revele el importe recuperable de un activo individual (incluyendo la plusvalía) o una entidad generadora de efectivo para la cual la entidad ha reconocido o revertido un deterioro durante el periodo de reporte. Una entidad debe revelar información adicional acerca del valor razonable menos costos de venta de un activo individual, incluyendo la plusvalía, o una unidad generadora de efectivo para la cual la entidad ha reconocido o revertido una pérdida por deterioro durante el periodo de reporte, incluyendo (i) el nivel de la jerarquía de valor razonable (de NIIF 13) dentro de la cual está categorizada la medición del valor razonable (ii) las técnicas de valuación utilizadas para medir el valor razonable menos los costos de ventas (iii) los supuestos claves utilizados en la medición del valor razonable categorizado dentro de Nivel 2 y Nivel 3 de la jerarquía de valor razonable. Además, una entidad debe revelar la tasa de descuento utilizada cuando una entidad ha reconocido o revertido una pérdida por deterioro durante el periodo de reporte y el importe recuperable está basado en el valor razonable menos los costos de ventas determinado, usando una técnica de valuación del valor presente. Las modificaciones deben ser aplicadas retrospectivamente para periodos anuales que comiencen en o después del 1 Enero 2014. **Se permite la aplicación anticipada.**

La Administración de la Sociedad estima que la futura adopción de Normas e Interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en sus estados financieros consolidados.

4.- UNIFORMIDAD

Los estados de situación financiera, de resultados integrales, de patrimonio neto y de flujos de efectivo al cierre de cada ejercicio, que se incluyen en el presente informe para efectos comparativos, han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes.

5.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

La composición del rubro al 30 de Junio 2013, 31 de Diciembre de 2012, es la siguiente:

Efectivo y equivalente de efectivo	30/06/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Efectivo en Caja	2.292	1.312
Saldo en Bancos	276.330	347.169
Totales	278.622	348.481

6.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 30 de Junio 2013 y 31 de diciembre 2012 es la siguiente:

Cuentas	30/06/2013	%	31/12/2012	%
	M\$		M\$	
Facturas nacionales por cobrar	2.567.214	86,35	2.725.037	81,44
Estimación Facturas Incobrables -	81.583 -	2,74 -	45.258 -	1,35
Provisión descuentos a clientes -	76.953 -	2,59 -	42.071 -	1,26
Facturas Exportacion por cobrar	306.290	10,30	420.400	12,56
Cheques por Cobrar	76.850	2,58	58.158	1,74
Anticipo Proveedores	132.214	4,45	48.347	1,44
Otros	48.930	1,65	181.376	5,42
Totales	2.972.962	100	3.345.989	100

Deudores por Ventas	Vcto	30/06/2013	31/12/2012
		M\$	M\$
Cliente Nacional	30 dias	1.711.807	1.296.302
	60 dias	657.669	1.109.463
	90 dias	104.555	220.680
	+ 90 dias	93.184	98.592
	Subtotal	2.567.214	2.725.037
Cliente Exportacion	60 dias	306.290	420.400
	Subtotal	306.290	420.400
Provision Descto. cliente		(76.953)	(42.071)
Provision Deudores Incobrables		(81.583)	(45.258)
Total deudores por Ventas		2.714.968	3.058.108

Documentos por Cobrar

Documentos por Cobrar	30/06/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Cheques en cartera por Cobrar	76.850	58.158
Letras en factoring	0	0
Letras en Cobranza (M/E)	15.873	15.472
Facturas en Factoring	0	0
Total Documentos por Cobrar	92.723	73.630

Deudores varios

Documentos por Cobrar	30/06/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Anticipo Proveedores	132.214	48.347
Otros	48.930	181.376
Total Documentos por Cobrar	181.144	229.723

2.988.835

3.361.461

Los valores razonables de deudores por ventas y otras cuentas por cobrar, corresponden a los mismos valores comerciales.



En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la incobrabilidad del saldo vencido, la cual es determinada en base a un análisis de la antigüedad, recaudación histórica y el estado de la recaudación de las cuentas por cobrar.

7.-TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

Los efectos en el Estado de Resultado de las transacciones con entidades relacionadas no consolidables son los siguientes:

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA	DESCRIPCION	30/06/2013		31/12/2012	
				MONTO	EFFECTO EN RESULTADO CAR / ABO	MONTO	EFFECTO EN RESULTADO CAR / ABO
COM. E INV. HOLZ S.A.	96693240-6	ACCIONISTA MAYORITARIO	ASESORIAS	0	0	44.612	-37.489
			DIVIDENDO			9.912	0
			ACCIONES SUSCRITAS	0	0	703.720	0
SERINCO INVERSIONES LTDA.	76709270-9	ACCIONISTA MAYORITARIO	ACCIONES SUSCRITAS	0	0	1.416.348	0
ING. Y CONSTRUCCIONES SERINCO LTDA	78369340-2	INDIRECTA	VENTA DE PRODUCTOS			30.495	25.626
CONSORCIO RSN LTDA	76083598-6	INDIRECTA	VENTA DE PRODUCTOS	44.017	36.989	44.097	37.056
AGRIC. Y FORESTAL RIO SAN PEDRO LTDA.	77224660-9	INDIRECTA	COMPRAS MATERIA PRIMA	0	0	14.477	-12.166
			COMPRAS Y RESCILIACION	0	0	150.710	0
			VENTA DE PRODUCTOS			0	0
KRONE INVEST S.A.	96905890-1	ACCIONISTA MAYORITARIO	DIVIDENDO	33.482	0	6.074	0
			ACCIONES SUSCRITAS	0	0	87.321	0
INVERSIONES CAMPANARIO UNO S.A.	96947950-8	INDIRECTA	PAGO DIVIDENDO	0	0	810	0
			ACCIONES SUSCRITAS	0	0	148.263	0
J. MEDINA Y CIA. LTDA.	78473420-K	INDIRECTA	ASESORIA LEGAL	15.556	-15.556	26.667	-26.667
			PAGO DIVIDENDO	0	0	247	0
			ACCIONES SUSCRITAS	0	0	22.597	0
SLIPNAXOS (CHILE) S.A.	96817490-8	INDIRECTA	COMPRA DE MATERIALES	6.699	5.629	9.663	-8.120

Todas las operaciones han sido realizadas a valor de mercado y se encuentran incluidas en ingresos y costos de operaciones.

8.- INVENTARIOS

La composición de este rubro (netos de deterioro por mermas y obsolescencia) al 30 de Junio 2013 y al 31 de Diciembre 2012, es la siguiente:

	30/06/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
BOSQUES Y PLANTACIONES	-	-
MATERIAS PRIMAS	545.232	335.068
PRODUCTOS EN PROCESO	433.431	228.026
MERCADERIAS EN TRANSITO	227.122	155.906
PRODUCTOS TERMINADOS	549.153	401.962
MATERIALES, REPUESTOS Y ACCESORIOS	636.082	536.615
Totales	2.391.020	1.657.577

El costo de los inventarios reconocido en gastos durante los períodos detallados, finalizados al 30 de Junio 2013 y 2012, es el siguiente:

Conceptos	30/06/2013	30/06/2012
	M\$	M\$
Materias Primas	3.194.684	3.486.035
Otros Costos de Venta	2.545.431	2.317.465
Totales	5.740.115	5.803.500

9.- CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición de las cuentas por cobrar por impuestos corrientes al 30 de Junio de 2013 y 31 de diciembre 2012, es la siguiente:

Cuentas por cobrar por impuestos corrientes	30/06/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
IVA Credito Fiscal	24.059	4.262
Credito Sence Capacitacion	34.533	34.532
Credito por Beneficios Tributarios	3.851	11.242
Pagos Provisionales Mensuales	3.258	
Totales	65.700	50.036



10.- OTROS ACTIVOS

La composición de los saldos de otros activos es la siguiente:

Conceptos	30/06/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Seguros anticipados	7.331	105.368
Garantias	15.599	13.759
Gastos anticipados	97.699	4.762
Materias Primas y otros por recibir	60.684	19.055
	-	-
Total	181.314	142.944

11.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

A continuación se presentan los saldos del rubro al 30 de Junio 2013 y 31 de Diciembre 2012.

11,1 Activos Netos

Propiedades Plantas y Equipos,Neto	30/06/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Terrenos	796.739	796.739
Construcciones y obras de infraestructura	5.294.196	5.443.457
Maquinarias y equipos	6.729.332	6.712.227
Otros activos fijos	659.584	483.354
Total Propiedades, Plantas y Equipos,Netos	13.479.850	13.435.778

11,2 Activos Brutos

Propiedades Plantas y Equipos,Bruto	30/06/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Terrenos	796.739	796.739
Construcciones y obras de infraestructura	7.992.812	7.992.811
Maquinarias y equipos	10.496.401	10.239.804
Otros activos fijos	709.745	555.081
Total Propiedades, Plantas y Equipos,Bruto	19.995.697	19.584.436

11,3 Depreciación Acumulada

Depreciación Acumulada Propiedades Plantas y Equipos	30/06/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Terrenos	0	0
Construcciones y obras de infraestructura	(2.698.616)	(2.549.354)
Maquinarias y equipos	(3.767.069)	(3.527.577)
Otros activos fijos	(50.162)	(71.728)
Total Depreciacion Acumulada Propiedades Plantas y Equipos	(6.515.847)	(6.148.658)

13.479.850

13.435.778

Movimientos: Los movimientos contables por los periodos terminados al 30 de Junio 2013 y 31 de Diciembre 2012, son los siguientes:

1.-Al 30 de Junio 2013

	Terrenos	obras de infraestructura	Maquinarias y equipos	Otras propiedades planta y equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos					
Saldo inicial al 1º de enero de 201	796.739	5.443.457	6.712.227	483.354	13.435.777
Adiciones	-	-	17.683	329.462	347.145
Gastos por Depreciacion	-	(149.261)	(211.462)	(6.464)	(367.187)
Bajas		0	0	0	0
Trasposos	0	-	210.883	(146.768)	64.115
Saldo final al 30 de Junio de 2013	796.739	5.294.196	6.729.331	659.584	13.479.850

2.-al 31 de Diciembre 2012

	Terrenos	Construcciones y obras de infraestructura	Maquinarias y equipos	Otras propiedades planta y equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos					
Saldo inicial al 1º de enero de 201	796.739	5.732.714	6.490.568	939.112	13.959.133
Adiciones	-	23.608	27.343	446.037	496.988
Gastos por Depreciacion	-	(312.865)	(423.587)	(15.125)	(751.577)
Bajas		0	(103.264)	0	(103.264)
Trasposos	0	-	721.167	(886.670)	(165.503)
Saldo final al 31 de Diciembre de :	796.739	5.443.457	6.712.227	483.354	13.435.778

12.- ACTIVO NO CORRIENTES

El detalle de los activos corrientes, son los siguientes:

Conceptos	30/06/2013 M\$	31/12/2012 M\$
a) Activo por Impuestos Diferidos	1.236.166	1.248.716
Impuestos Diferidos	1.236.166	1.248.716
Total	1.236.166	1.248.716
b) Otros Activos Financieros		
Inversion en Coofor (minoritaria)	2.038	2.038
Inversion en Inmob. Damisa S.A. (minoritaria)	3.183	3.183
Total	5.221	5.221
c) Otros Activos		
Software Adquirido	-	-
Proyectos	473.469	433.984
Maquinaria e Instalaciones Fuera de Uso	101.812	101.812
Activo Proyecto Tava	99.581	163.840
Provision menor valor Venta Activo Fijo	-40.000	-40.000
Total	634.862	659.636
Total	1.876.249	1.913.573

Las inversiones en Coofor Ltda. e Inmobiliaria Damisa S.A. se registran a su valor de costo y no cumplen con los requisitos establecidos para considerar que se tiene influencia significativa (NIC 28).

13 IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

A._ Impuesto a la renta reconocido en resultado del año

En 2013 la sociedad no ha provisionado impuesto a la renta de primera categoría debido a que muestra pérdidas tributarias.

Detalle	30/06/2013 M\$	31/12/2012 M\$
Ingresos por impuesto corriente	0	0
Otros gastos por impuesto corriente	899	1487
Total gasto por Impuesto Corriente	899	1.487
Ingreso (gasto) por impto. diferido a las ganancias		
Ingresos(gastos por impuestos diferidos relativos a		
La creación y reversión de diferencias temporarias	11.692	26.767
Ingreso(Gasto) por impuestos relativos a la tasa impositiva		31.581
Ingreso (gasto) por impuesto diferido por la diferencia		
Temporaria perdida tributaria.		-31.093
Total ingreso (gasto) por impuestos diferidos neto	11.692	27.255
Total ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	12.590	28.742

B.-Conciliación del Resultado contable con el resultado fiscal

La conciliación de la tasa de impuestos legal vigente en Chile y la tasa efectiva de impuestos aplicable, se presenta a continuación

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del año 2013 y 2012 corresponde a la tasa de impuesto a las sociedades, vigente en los periodos correspondientes que las entidades deben pagar sobre sus utilidades imponibles, bajo la normativa tributaria vigente.

	30/06/2013 M\$	31/12/2012 M\$
Ganancia del año antes de impuesto	181.219	869.957
Ingreso(gasto) por impuesto utilizando tasa legal	(36.244)	(173.991)
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles		
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	6.033	7.964
Efectos impositivos de conversión de activos y pasivos tributarios		
Efecto impositivo de cambio en las tasas impositivas	-	3.158
Otros incrementos(decremento) en cargo por impuestos legales	20.899	163.187
Total ajuste al gasto por impuestos utilizando la tasa legal.	26.932	202.732
Gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva	- 9.311	28.742

		30/06/2013		31/12/2012
		% Tasas		% Tasas
Tasa Impositiva Legal		-20%		-20%
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imposables				
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente		3,3%		0,9%
Efectos impositivos de conversión de activos y pasivos tributarios				
Efecto impositivo de cambio en las tasas impositivas		0,00%		15,4%
Otros incrementos(decremento) en cargo por impuestos legales		11,5%		1,5%
Total ajuste al gasto por impuestos utilizando la tasa legal.		14,9%		17,8%
Gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva		-5,1%		-2,2%

C.- El origen de los impuestos diferidos registrados al 30 de Junio 2013 y 31 de Diciembre 2012 es:

		30,06,2013		31/12/2012
		M\$		M\$
Perdidas tributarias		1.204.425		1.225.477
Provisiones de Pasivo		31.741		23.239
Total		1.236.166		1.248.717

Pasivos por impuestos diferidos, relativos a:

		30/06/2013		31/12/2012
		M\$		M\$
Diferencias por valorización de Plantas y Equipos		408.322		414.526
Diferencias por valorización de Inventarios		59.577		56.563
Total		467.899		471.089

14.- ARRENDAMIENTO FINANCIERO

CLASES DE ACTIVOS EN LEASING	30-06-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Maquinarias y Equipos	296.985	319.802
TOTALES	296.985	319.802

El valor presente de los pagos futuros derivados de dichos contratos son los siguientes:

Valor presente de los pagos mínimos por pagar contratos de arrendamiento (arrendatario)	Bruto M\$	30-06-2013 Interés M\$	Valor presente M\$
Entre 1 año y 2 años	121.855	15.188	106.667
Entre 3 y 4 años	33.182	1.146	32.036
TOTALES	155.037	16.334	138.703

Valor presente de los pagos mínimos por pagar contratos de arrendamiento (arrendatario)	Bruto M\$	31-12-2012 Interés M\$	Valor presente M\$
Entre 1 año y 2 años	48.510	1.075	47.435
Entre 3 y 4 años	0	0	0
TOTALES	48.510	1.075	47.435

Los contratos vigentes se describen a continuación:

Las transacciones de venta con retro-arrendamiento realizadas al 30 de Junio 2013, son las siguientes:

1.-Con fecha 2 de Junio 2008, celebró un contrato de arrendamiento de Leasing con RABOBANK CHILE, por una juntadora automática de centro corto marca Chang Tai y una mesa elevadora de tres toneladas para entrada. Este contrato de arrendamiento es por un monto de sesenta cuotas iguales, mensuales y sucesivas de 41,71 unidades de fomento, habiendo cancelado una cuota adicional al contado equivalente a 471,69 unidades de fomento. Al término del contrato INFODEMA S.A., podrá optar por lo siguiente:

- a) Devolver los bienes tomados en arrendamiento
- b) Celebrar un nuevo contrato de arrendamiento o,
- c) Comprar el bien arrendado mediante el pago de 41,71 unidades de fomento, dando aviso con 60 días de anticipación a la fecha de vencimiento del contrato, de que ejercerá la opción de compra.

2.-Con fecha 25 de Julio de 2008, celebró un contrato de arrendamiento de Leasing con BANCO DEL DESARROLLO, por un Banco de Condensadores de 660 Kvar y un Banco de Condensadores de 280 Kvar., ambos marca Elspec, modelo Activar, libre de transitorios, 450 hz, incluyendo inductores de 7% con capacitores de 525 volts, con nivel de medición tres y con comunicación y software Power IQ, nuevos y sin uso. Un suministro de un tablero de media tensión, tipo Metal Enclosed marca IME (Italia) modelo Miniblock, nuevo y sin uso. Un suministro de reconectador de Media Tensión marca Cooper Power Systems modelo 27 Kv, suministro de transformador para servicios auxiliares y referencia. Suministro de Rele Orion para protección de sincronización, nuevo y sin uso. Este contrato de arrendamiento es por cincuenta y nueve cuotas iguales, mensuales y sucesivas de 120,33 unidades de fomento. Al término del contrato INFODEMA S.A., podrá optar por lo siguiente:

- a) Devolver los bienes tomados en arrendamiento
- b) Celebrar un nuevo contrato de arrendamiento o
- c) Comprar los bienes en arrendamiento mediante el pago de 120,33 unidades de fomento, dentro del plazo de 30 días siguientes al vencimiento del plazo de duración del arrendamiento.

3.-Con fecha 28 de Mayo 2013, se celebró un contrato de arrendamiento de Leaseback con SCOTIABANK, por un chipeador con sistema de presurización marca BL Modelo BX 2110. Este contrato de arrendamiento es por cuarenta y ocho cuotas iguales, mensuales y sucesivas de 116,82 unidades de fomento. Al término del contrato INFODEMA S.A., podrá optar por lo siguiente:

- a) Devolver los bienes tomados en arrendamiento
- b) Celebrar un nuevo contrato de arrendamiento o
- c) Comprar los bienes en arrendamiento, mediante el pago de 116,82 unidades de fomento, dentro del plazo de 30 días siguientes al vencimiento del plazo de duración del arrendamiento.

15.- PRESTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES CORRIENTES Y NO CORRIENTES

a) Obligaciones con Bancos e Instituciones financieras con vencimientos a menos de un año:

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCION FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS E INDICE DE REAJUSTE							
		DOLARES		UF		NO REAJUSTABLES		TOTALES	
		30/06/2013	31/12/2012	30/06/2013	31/12/2012	30/06/2013	31/12/2012	30/06/2013	31/12/2012
CORTO PLAZO (5.21.10.10)									
0-E	CORPORACION INTERAMERICANA	14.211	14.044					14.211	14.044
97023000-9	CORP BANCA	0	16.127					101.529	203.378
76645030-K	BANCO ITAU CHILE	0	0					101.195	101.290
97018000-1	SCOTTABANK	25012						271.552	273.298
97011000-3	BANCO INTERNACIONAL							150.999	0
97006000-4	BC							509.633	550.618
97003000-K	BANCO DO BRASIL S.A.	35.811							35.811
	TOTAL	75.034	30.171	0	0	1.134.909	1.128.584	1.209.943	1.158.755
	Monto Capital Adeudado	60.513	16.127	0	0	1.118.535	1.118.535	1.179.048	1.134.662
	Tasa Interés Promedio Anual	6,96%	6,96%			10,56%	10,56%		

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCION FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS E INDICE DE REAJUSTE							
		DOLARES		UF		NO REAJUSTABLES		TOTALES	
		30/06/2013	31/12/2012	30/06/2013	31/12/2012	30/06/2013	31/12/2012	30/06/2013	31/12/2012
LARGO PLAZO (5.21.10.20)									
97018000-1	SCOTTABANK			31.140	32.186			26.604	31.140
97949000-3	RABOBANK N.A.				6.533	253.284	221.149	253.284	227.682
76645030-K	BANCO ITAU CHILE			4.982	6.523	0	0	4.982	6.523
0-E	CORPORACION INTERAMERICANA	123.523	77.932	0	0	0	0	123.523	77.932
	TOTAL	123.523	77.932	36.123	45.242	253.284	247.752	412.930	370.927
	Monto Capital Adeudado	123.523	77.932	36.123	45.242	213.926	208.235	373.572	331.409

Porcentaje Obligación Moneda Extranjera (%) 10,69
 Porcentaje Obligación Moneda Nacional (%) 89,31

b) Obligaciones con Bancos e Instituciones financieras con vencimientos a más de un año:

RUT	BANCO O INSTITUCION FINANCIERA	MONEDA INDICE DE REAJUSTE	AÑO DE VENCIMIENTO				FECHA CIERRE DE PERIODO ACTUAL		FECHA CIERRE DE PERIODO ANTERIOR
			MAS DE 1 HASTA 2	MAS DE 2 HASTA 3	MAS DE 3 HASTA 5	MAS DE 5 HASTA 10	TOTAL LAR.PLA AL CIERRE	TASA INTERES ANUAL PRO	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
97949000-3	RABOBANK CHILE	UF	0	0	0	0	0	0	0
		\$ NO REAJ	437.363	320.733	1.166.302	204.103	2.128.501		2.186.816
		\$ NO REAJ	200.000	100.000	42.500	0	342.500		243.750
76645030-K	BANCO ITAU	UF	0	0	0	0	0	0,00	1.117
97018000-1	SCOTTABANK	UF	26.451	28.861	30.890		86.203	0	0
0-E	CORPORACION INTERAMERICANA	DOLARES	370.570	288.221	741.139	0	1.399.930	0	1.402.781
	INTERNACIONAL								
	TOTALES		1.034.384	737.815	1.980.831	204.103	3.957.134		3.834.464

Porcentaje Obligación Moneda Extranjera (%) 35,38
 Porcentaje Obligación Moneda Nacional (%) 64,01

16.- ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El desglose de este rubro al 30 de Junio 2013 y 31 Diciembre 2012, es el siguiente:

ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	30/06/2013 M\$	31-12-2012 M\$
ACREEDORES COMERCIALES	2.281.839	2.034.677
DIVIDENDOS POR PAGAR	19.639	290.418
OTRAS CUENTAS POR PAGAR(docto por pagar)	18.293	56.353
Totales acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	2.319.771	2.381.448

17.- PROVISIONES

El desglose de este rubro al 30 de Junio 2013 y 31 de Diciembre 2012, es el siguiente:

PROVISIONES	CORRIENTES	
	30/06/2013 M\$	31-12-2012 M\$
Provisión Vacaciones	7.775	30.430
Provisión Bonos y Asignaciones	19.810	508
Provisión Bono Ejecutivos	0	7.984
Provision Indemnizacion y similares	14.716	0
Provision Dietas		0
Otras Provisiones		0
Totales	42.300	38.922

Detalle de Provisiones año 2013	CORRIENTES	
	M\$ Bonos Aguinaldo	M\$ Por I.A.S.
Detalle de Provisiones año 2013	19.552	82.294
Provisiones Adicionales	258	0
Provisión Utilizada	0	-67.579
Totales	19.810	14.716

Detalle de Provisiones año 2012	CORRIENTES	
	M\$ Bonos Aguinaldo	M\$ Por I.A.S.
Detalle de Provisiones año 2012	41.246	7.984
Provisiones Adicionales	0	0
Provisión Utilizada	-40.738	0
Totales	508	7.984

Información a revelar sobre provisiones

La descripción de las provisiones que componen este rubro son las siguientes:

- Provisión de Vacaciones la Sociedad registra una provisión correspondiente a las vacaciones devengadas por el personal.
- Provisión Bonos y Asignaciones: se registra la obligación que mantiene la Sociedad con sus trabajadores, por concepto de bonos a pagar durante el año.

18.-OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El desglose de estos valores al 30 de Junio 2013 y 31 de Diciembre 2012 es el siguiente:

OTROS PASIVOS CORRIENTES	30/06/2013	30/06/2012	31/12/2012
	M\$	M\$	M\$
Acreedores Varios	14.100	125.466	43.836
Retenciones por Pagar	166.197	175.036	178.942
	-		-
TOTAL	180.297	300.502	222.778

19.- CAPITAL Y PATRIMONIO NETO

Movimiento Patrimonial:

(a) Suscripción de Acciones: Con fecha 19 de Junio 2012, la Superintendencia de Valores y Seguros inscribió en el Registro de Valores con el Nº 962, la emisión de 300.000.000 de acciones de pago, sin valor nominal por un monto de \$2.400.000.000 con cargo al aumento de capital antes señalado. Estas acciones fueron ofrecidas al precio de \$8,00 por acción y pagadas al contado dentro de los 60 días siguientes a la suscripción.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados se ha suscrito 299.546.826 acciones por un valor de \$2.396.374.608

(b) Capital pagado

Al 30 de Junio 2013, el capital pagado asciende a M\$11.316.087 y se encuentra dividido en 899.546.826 acciones serie única sin valor nominal.

(c) Dividendos

- Política de dividendos

En Junta Ordinaria de Accionistas se acordó una política de reparto de dividendos del 30% de las utilidades generadas durante el año.

-Dividendos distribuidos

Con fecha 19 de abril de 2013, en Junta Ordinaria de Accionistas se acordó el reparto de un dividendo definitivo de M\$267.165 (históricos), con cargo a las utilidades del ejercicio 2012.

20.- ENTIDADES FILIALES

La información financiera resumida de las filiales de Infodema S.A. es la siguiente:

RUT	Sociedad	Pais	Tipo de EEFF	Total Activos	Total Pasivos	Patrimonio	Resultado
76,236,719-K	Comercializadora Rebest S.p A	Chile	Individual	250.314.894	222.378.567	27.936.327	17.046.208
76,230,979-3	Distribuidora materiales Valdivia S.p /Chile	Chile	Individual	231.979.775	221.121.692	10.858.083	1.799.214

21.- INGRESOS ORDINARIOS

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados al 30 de Junio 2013 y 2012, es el siguiente:

Saldo al	30/06/2013	30/06/2012
Ingresos Ordinarios	M\$	M\$
Venta de terciados	6.210.729	5.707.792
Venta de Aglomerados	40.143	490.143
Venta Placas Carpinteras	-	179
Productos Especiales	1.346.185	1.359.625
Total	7.597.057	7.557.739

22.- OTROS INGRESOS DE OPERACIÓN

El detalle al 30 de Junio 2013 y 2012, es el siguiente:

Otros Ingresos de Operación	30/06/2013	30/06/2012
Conceptos	M\$	M\$
Ingresos aporte Fiscales	-	12.974
Intereses a Clientes	5.997	2.519
Otros Ingresos	12.233	7.249
Total Otros Ingresos de Explotación	18.230	22.742

23.- GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

El detalle al 30 de Junio 2013 y 2012, es el siguiente:

Conceptos	30/06/2013 M\$	30/06/2012 M\$
Remuneraciones del Personal	450.122	409.968
Asesorías Externas	135.005	128.771
Materiales de Embalaje	52.976	37.112
Arriendo de Inmuebles	40.581	37.970
Seguros	26.120	24.437
Impuestos y Patentes	24.852	3.728
Comunicaciones	14.582	16.342
Gastos de Viajes	37.689	29.724
Fletes	258.770	258.326
Otros Gastos Exportación	21.902	18.495
Otros Gastos Generales	127.523	97.528
Total Gastos Administración y Vtas	1.190.122	1.062.401

24.- DEPRECIACION Y AMORTIZACION

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados al 30 de Junio 2013 y 2012, es el siguiente:

Concepto	30/06/2013 M\$	30/06/2012 M\$
Depreciaciones	367.688	379.293
Amortizaciones	104.515	1.932
Total	472.203	381.225

25.-OTRAS PERDIDAS

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados al 30 de Junio 2013 y 2012, es el siguiente:

Conceptos	30/06/2013 M\$	30/06/2012 M\$
Becas Hijos de Funcionarios	-	4.011
Indemnizacion accidente	-	953
Warrants y Comisiones	-	5.237
Amortizacion Proyectos	99.723	9.028
Otros Menores	-	
Provision Menor Valor Venta Activo	-	
Total Otras Perdidas	99.723	19.229

26.- COSTOS FINANCIEROS

El detalle al 30 de Junio 2013 y 2012, es el siguiente:

Conceptos	30/06/2013 M\$	30/06/2012 M\$
Intereses, Gtos Bancarios	252.149	248.800
Intereses Factoring	-	87.825
Intereses Varios	1.385	7.685
Total Costos Financieros	253.534	344.310

27.- VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los instrumentos financieros de INFODEMA S.A. están compuestos por:

- Activos financieros valorizados a valor histórico: deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.
- Pasivos financieros valorizados al valor histórico: deuda bancaria, acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.

Valor razonable de los instrumentos financieros:

Conceptos	30/06/2013	
	Importe en Libros M\$	Valor Razonable M\$
Activos Financieros		
Activos financieros-Corrientes		
Deudores Comerciales y otras ctas	2.988.835	2.988.835
Otras cuentas por cobrar	65.700	65.700
Pasivos Financieros		
Pasivos Financieros -Corrientes		
Prestamos que devengan interese	1.622.873	1.622.873
Acreedores Comerciales y otras cta	2.319.771	2.319.771
Otras cuentas por pagar	180.297	180.297
Pasivos Financieros-no corrientes		
Prestamos que devengan interese	3.957.134	3.957.134

Conceptos	31/12/2012	
	Importe en Libros M\$	Valor Razonable M\$
Activos Financieros		
Activos financieros-Corrientes		
Deudores Comerciales y otras ctas por cobrar	3.361.461	3.361.461
Otras cuentas por cobrar	50.036	50.036
Pasivos Financieros		
Pasivos Financieros -Corrientes		
Prestamos que devengan intereses	1.529.682	1.529.682
Acreedores Comerciales y otras ctas por pagar	2.381.448	2.381.448
Otras cuentas por pagar	222.778	222.778
Pasivos Financieros-no corrientes		
Prestamos que devengan intereses	3.834.465	3.834.465

Técnicas de valuación y presunciones aplicadas para propósitos de medir el valor razonable

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinan de la siguiente forma:

- El valor razonable de los activos y pasivos financieros con términos y condiciones estándar y negociados en los mercados líquidos activos se determinan con referencia a los precios cotizados en el mercado:
- El valor razonable de los otros activos y pasivos financieros se determinan de conformidad con los modelos de fijación de precios de aceptación general con base en el análisis del flujo de efectivo descontado utilizando precios de transacciones actuales observables en el mercado y cotizaciones para instrumentos similares.

28.- CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

No existen Contingencias y/o restricciones que puedan afectar los estados financieros consolidados al 30 de Junio 2013.

a) Otros litigios

La Compañía es demandada y demandante en otros litigios y acciones legales producto del curso ordinario de los negocios. En opinión de la Administración, el resultado final de estos asuntos no tendrá un efecto adverso en la situación financiera de la compañía, sus resultados de operación y su liquidez.

b) Compromisos

Compromisos contraídos con entidades financieras y otros:

Los contratos de crédito suscritos por INFODEMA con entidades financieras imponen a la Sociedad límites a indicadores financieros de variada índole durante la vigencia de los créditos, usuales para este tipo de financiamiento. La sociedad informa periódicamente a dichas entidades, de acuerdo a los términos y fechas convenidas, el cumplimiento de las obligaciones que emanan de los contratos, algunos de los cuales no se han cumplido, habiendo las entidades financieras tomado nota de esto y han aceptado las dispensas del caso.

i) Nivel de endeudamiento

El cuociente entre pasivo exigible y patrimonio consolidado no debe ser superior a 1.1 veces.

ii) Cobertura de Gastos Financieros

El cuociente entre EBITDA y gastos financieros netos debe ser mayor o igual a 2.5 veces.

29.- MEDIO AMBIENTE

Infodema S.A., está consciente de la importancia que tiene preservar nuestros recursos medioambientales a través de un desarrollo sustentable. Para tales efectos, ha iniciado proyectos que tienen por finalidad, mejorar significativamente los procesos productivos, mediante la incorporación de nuevas tecnologías.

Conceptos	30/06/2013 M\$	30/06/2012 M\$
Gastos en cumplimiento de ordenanzas y leyes	32.050	35.865
Total	32.050	35.865

30.- ANALISIS DE RIESGOS

i) Análisis de riesgo de mercado

a).- Tasa de interés

La sociedad no enfrenta un riesgo significativo frente a las variaciones de la tasa de interés, debido a que sus principales deudas de corto plazo no están afectas a interés, y las que sí lo están, han sido pactadas en tasas fijas por todo el período del pago, a excepción del Préstamo largo plazo con la Corporación Financiera Internacional que está pactado a Libor 180 más 5%. Por lo mismo, no existe riesgo por descalce de tasas entre activos y pasivos.

b).- Tipo de cambio

La moneda más utilizada por la empresa en sus operaciones de compra y venta es el dólar americano. Debido a la existencia de algunas deudas en dólares se ha debido reconocer en el ejercicio utilidades por diferencias de cambio.

En general, la sociedad intenta mantener un adecuado equilibrio entre sus activos y pasivos y entre sus ingresos y egresos en moneda extranjera, para lo cual, adopta decisiones de importación o sustitución en función de la posición cambiaria existente a la fecha crítica. La sociedad ha optado por no adquirir seguros de cambio, situación sujeta a evaluación periódicamente.

c).- Precio de los commodities

Uno de los principales desafíos de la empresa, ha sido especializar sus productos en búsqueda de nichos de mercado diferenciados, abandonando con ello el mercado de los commodities. En función de esto, las variaciones en los precios de los commodities de la madera no afectan el precio de los productos, con excepción de las variaciones de los que conforman el precio de compra de las materias primas.

d).- Ingresos en moneda extranjera y costos.

Los ingresos en moneda extranjera presentan una disminución respecto del año anterior, representando en la actualidad un 7.6% de los ingresos totales, en tanto, los costos representan un 43% de ingresos netos, correspondiendo más del 50% de ellos a commodities que forman parte del costo de las materias primas.

ii) riesgo de los activos

Los activos fijos de edificación, infraestructura, instalación y equipamiento, más los riesgos de responsabilidad civil que ellos originan, se encuentran cubiertos a través de pólizas de seguro pertinentes, cuyos términos y condiciones son las usuales en el mercado. No obstante ello, cualquier daño en los activos puede causar un efecto negativo en los negocios y resultados operacionales de INFODEMA.

31.- HECHOS POSTERIORES

No existen hechos posteriores entre el 1 de enero de 2013 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, que pudieren afectar significativamente la situación financiera y/o resultados de la Sociedad al 30 de Junio 2013.