

FECU (Ficha Estadística Codificada Uniforme)

1. IDENTIFICACION

1.01.05.00 Razón Social

INFODEMA S. A.

1.01.04.00 RUT Sociedad

92.165.000-0

1.00.01.10 Fecha de inicio

01 01 2008

1.00.01.20 Fecha de Término

31 12 2008

1.00.01.30 Tipo de Moneda

Pesos

1.00.01.40 Tipo de Estados Financieros

Individual

DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

Fecha : 01 / 02 / 2010

1.01.04.00 R.U.T. 92165000 - 0

1.01.02.00 Razón Social INFODEMA S. A.

En sesión de directorio de fecha 19 de Febrero de 2009, las personas abajo indicadas tomaron conocimiento y se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe Anual, referido al 31 de Diciembre de 2008, de acuerdo al siguiente detalle:

	INDIVIDUAL
Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU)	X
Notas Explicativas a los Estados Financieros	X
Análisis Razonado	X
Resumen de Hechos Relevantes del período	X
Transcripción Informe Auditores Externos	X

NOMBRE	CARGO	RUT
ROBERT BEHRENS FUCHS	PRESIDENTE DEL DIRECTORIO	7164899-0
MARCOS IAMPAGLIA WIND	GERENTE GENERAL	6847393-4
JORGE MEDINA CHUECAS	DIRECTOR	5087657-8
VICTOR PETERMANN FERNANDEZ	DIRECTOR	4240810-7
WOLFGANG TAUBER KERTES	DIRECTOR SUPLENTE	5193905-0

Fecha: 01 de Febrero de 2010

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

**Informe de los Auditores Externos referido a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2008**

Razón Social Auditores Externos: Surlatina Auditores Ltda.- Grant Thornton

RUT Auditores Externos: 83.110.800-2

Razón Social Auditores Externos : Surlatina Auditores Ltda.

RUT Auditores : 83.110.800-2

Member of Grant Thornton International

Informe de los auditores independientes

A los señores Presidente, Directores y Accionistas de

Infodema S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los balances generales de Infodema S.A., al 31 de diciembre de 2008 y 2007 y a los correspondientes estados de resultados y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas), es responsabilidad de la administración de Infodema S.A.. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en las auditorías que efectuamos. El análisis razonado y los hechos relevantes adjuntos no forman parte integrante de estos estados financieros; por lo tanto, este informe no se extiende a los mismos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes e informaciones reveladas en los estados financieros. Una auditoría también comprende una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de Infodema S.A., así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

**Informe de los Auditores Externos referido a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2008**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Infodema S.A., al 31 de diciembre de 2008 y 2007, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Santiago, Chile Jaime Goñi Garrido - Socio

16 de febrero de 2009 Rut.: 9.766.005-0

Nombre de la persona autorizada: Jaime Goñi Garrido - Socio

RUT de la persona autorizada: 9.766.005-0

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

ACTIVOS

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		31	12	2008	31	12	2007
ACTIVOS		ACTUAL			ANTERIOR		
5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES		4.708.671,00			4.959.156,00		
5.11.10.10 Disponible		156.441,00			83.055,00		
5.11.10.20 Depósitos a plazo		0,00			0,00		
5.11.10.30 Valores negociables (neto)		0,00			0,00		
5.11.10.40 Deudores por venta (neto)	5	1.827.568,00			1.723.977,00		
5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto)	5	106.532,00			204.811,00		
5.11.10.60 Deudores varios (neto)	5	149.977,00			192.347,00		
5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas		0,00			0,00		
5.11.10.80 Existencias (neto)	7	2.146.999,00			2.365.339,00		
5.11.10.90 Impuestos por recuperar		79.219,00			88.719,00		
5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado		125.539,00			260.360,00		
5.11.20.20 Impuestos diferidos	8	62.706,00			10.306,00		
5.11.20.30 Otros activos circulantes		53.690,00			30.242,00		
5.11.20.40 Contratos de leasing (neto)		0,00			0,00		
5.11.20.50 Activos para leasing (neto)		0,00			0,00		
5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS		14.643.778,00			13.290.339,00		
5.12.10.00 Terrenos	9	289.567,00			289.567,00		
5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura	9	5.937.624,00			5.613.234,00		
5.12.30.00 Maquinarias y equipos	9	7.544.520,00			9.951.690,00		
5.12.40.00 Otros activos fijos	9	3.181.656,00			3.990.896,00		
5.12.50.00 Mayor valor por retasación técnica del activo fijo	9	2.444.904,00			2.444.904,00		
5.12.60.00 Depreciación (menos)	9	4.754.493,0			8.999.952,0		
5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS	9	1.395.763,0			726.998,0		
5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas		0,00			0,00		
5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades	11	7.634,00			7.608,00		
5.13.10.30 Menor valor de inversiones		0,00			0,00		

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

ACTIVOS

5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos)		0,00	0,00
5.13.10.50 Deudores a largo plazo		0,00	0,00
5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo		0,00	0,00
5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo	8	1.285.248,00	712.425,00
5.13.10.70 Intangibles	12	2.361,00	6.965,00
5.13.10.80 Amortización (menos)		0,0	0,0
5.13.10.90 Otros		100.520,00	0,00
5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto)		0,00	0,00
5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS		20.748.212,00	18.976.493,00

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

PASIVOS

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		31	12	2008	31	12	2007
PASIVOS		ACTUAL			ANTERIOR		
5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES		6.380.933			5.149.879		
5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo	14	2.626.529			1.821.347		
5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo - porción corto plazo	14	337.944			715.684		
5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés)		0			0		
5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos)		0			0		
5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año		0			0		
5.21.10.60 Dividendos por pagar		72.826			4.388		
5.21.10.70 Cuentas por pagar		2.842.597			2.159.837		
5.21.10.80 Documentos por pagar		185.803			152.449		
5.21.10.90 Acreedores varios		10.736			11.693		
5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas		0			0		
5.21.20.20 Provisiones	17	145.810			100.177		
5.21.20.30 Retenciones		89.822			125.011		
5.21.20.40 Impuesto a la renta		0			0		
5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado		0			0		
5.21.20.60 Impuestos diferidos	8	68.866			52.579		
5.21.20.70 Otros pasivos circulantes		0			6.714		
5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO		4.147.395			3.537.781		
5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras	15	3.942.394			3.519.744		
5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos)		0			0		
5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo		0			0		
5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo		0			0		
5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo		0			0		
5.22.60.00 Provisiones largo plazo		0			0		
5.22.70.00 Impuestos diferidos a largo plazo	8	205.001			18.037		
5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo		0			0		

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

PASIVOS

5.23.00.00 INTERES MINORITARIO		0	0
5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO		10.219.884	10.288.833
5.24.10.00 Capital pagado	18	9.129.696	9.129.696
5.24.20.00 Reserva revalorización capital		0	0
5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias	18	165.195	165.195
5.24.40.00 Otras reservas		0	0
5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00).	18	924.993	993.942
5.24.51.00 Reservas futuros dividendos		0	0
5.24.52.00 Utilidades acumuladas	18	701.784	0
5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos)		0	0
5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio	18	223.209	993.942
5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos)		0	0
5.24.56.00 Déficit acumulado período de desarrollo		0	0
5.20.00.00 TOTAL PASIVOS		20.748.212	18.976.493

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

ESTADO DE RESULTADOS

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		31	12	2008	31	12	2007
ESTADO DE RESULTADOS		ACTUAL			ANTERIOR		
5.31.11.00 RESULTADO DE EXPLOTACION		913.344			931.976		
5.31.11.10 MARGEN DE EXPLOTACION		3.364.564			2.862.722		
5.31.11.11 Ingresos de explotación		14.594.429			13.300.751		
5.31.11.12 Costos de explotación (menos)		11.229.865			10.438.029		
5.31.11.20 Gastos de administración y ventas (menos)		2.451.220			1.930.746		
5.31.12.00 RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION		-1.165.402			-735.060		
5.31.12.10 Ingresos financieros		0			106		
5.31.12.20 Utilidad inversiones empresas relacionadas		0			0		
5.31.12.30 Otros ingresos fuera de la explotación	19	126.030			143.627		
5.31.12.40 Pérdida inversión empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.31.12.50 Amortización menor valor de inversiones (menos)		0			0		
5.31.12.60 Gastos financieros (menos)		560.447			402.603		
5.31.12.70 Otros egresos fuera de la explotación (menos)	19	149.723			952.023		
5.31.12.80 Corrección monetaria	20	-603.588			542.767		
5.31.12.90 Diferencias de cambio	21	22.326			-66.934		
5.31.10.00 RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		-252.058			196.916		
5.31.20.00 IMPUESTO A LA RENTA	8	475.267			797.026		
5.31.30.00 ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		0			0		
5.31.40.00 UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE INTERES MINORITARIO		223.209			993.942		
5.31.50.00 INTERES MINORITARIO		0			0		
5.31.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA		223.209			993.942		
5.32.00.00 Amortización mayor valor de inversiones		0			0		
5.30.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO		223.209			993.942		

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		31	12	2008	31	12	2007
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO		ACTUAL			ANTERIOR		
5.41.11.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION		2.435.474			687.867		
5.41.11.10 Recaudación de deudores por venta		16.364.081			12.733.395		
5.41.11.20 Ingresos financieros percibidos		0			0		
5.41.11.30 Dividendos y otros repartos percibidos		0			0		
5.41.11.40 Otros ingresos percibidos		382.893			22.172		
5.41.11.50 Pago a proveedores y personal(menos)		13.725.035			11.656.588		
5.41.11.60 Intereses pagados (menos)		0			411.112		
5.41.11.70 Impuesto a la renta pagado (menos)		0			0		
5.41.11.80 Otros gastos pagados (menos)		364.407			0		
5.41.11.90 I.V.A. y otros similares pagados (menos)		222.058			0		
5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		-976.376			1.782.339		
5.41.12.05 Colocación de acciones de pago		0			1.416.099		
5.41.12.10 Obtención de préstamos		1.300.376			3.756.645		
5.41.12.15 Obligaciones con el público		0			0		
5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas		0			0		
5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas		0			0		
5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento		0			644.326		
5.41.12.35 Pago de dividendos (menos)		148.775			259.797		
5.41.12.40 Repartos de capital (menos)		0			0		
5.41.12.45 Pago de préstamos (menos)		2.057.540			3.774.934		
5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos)		0			0		
5.41.12.55 Pago préstamos documentados de empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos)		0			0		
5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos)		0			0		
5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos)		70.437			0		

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO

5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		-1.371.091	-2.521.172
5.41.13.05 Ventas de activo fijo		7.000	0
5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes		0	0
5.41.13.15 Ventas de otras inversiones		0	0
5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas		0	0
5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas		0	0
5.41.13.30 Otros ingresos de inversión		0	0
5.41.13.35 Incorporación de activos fijos (menos)		1.378.091	2.280.223
5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos)		0	240.949
5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos)		0	0
5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos)		0	0
5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos)		0	0
5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos)		0	0
5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos)		0	0
5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERIODO		88.007	-50.966
5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACION SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		-14.621	8.639
5.41.00.00 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		73.386	-42.327
5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		83.055	125.382
5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		156.441	83.055

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

CONCILIACION FLUJO - RESULTADO

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		31	12	2008	31	12	2007
CONCILIACION FLUJO - RESULTADO		ACTUAL			ANTERIOR		
5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio				223.209			993.942
5.50.20.00 Resultado en venta de activos				0			0
5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos				0			0
5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos)				0			0
5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones				0			0
5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos				0			0
5.50.30.00 Cargos (Abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo				1.410.149			114.395
5.50.30.05 Depreciación del ejercicio				806.374			492.618
5.50.30.10 Amortización de intangibles				6.204			572
5.50.30.15 Castigos y provisiones				16.309			72.619
5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)				0			0
5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas				0			0
5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones				0			0
5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones				0			0
5.50.30.40 Corrección monetaria neta				603.588			-542.767
5.50.30.45 Diferencia de cambio neto				-22.326			66.934
5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)				0			41.263
5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo				0			65.682
5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumen.)disminuc.				-28.075			-130.499
5.50.40.10 Deudores por venta				-57.925			-548.488
5.50.40.20 Existencias				70.651			292.265
5.50.40.30 Otros activos				-40.801			125.724
5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumen. (disminuc.)				830.191			-289.971
5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación				776.371			-312.444
5.50.50.20 Intereses por pagar				0			0
5.50.50.30 Impuesto a la Renta por pagar (neto)				0			0

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

CONCILIACION FLUJO - RESULTADO

5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación		53.820	53.868
5.50.50.50 I.V.A. y otros similares por pagar (neto)		0	-31.395
5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario		0	0
5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACT. DE LA OPERACIÓN		2.435.474	687.867

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Inscripción en el Registro de Valores (nota 1)

Con fecha 27 de septiembre de 1994, Infodema S.A. fue inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros correspondiéndole el número 0488 de dicho registro encontrándose, por tanto, sujeta a la fiscalización de esa Superintendencia.

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

a).- Período Contable:

Los estados financieros individuales aquí presentados, corresponden a los ejercicios, comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2008 y 2007.

b).- Bases de Preparación:

Los estados financieros individuales han sido preparados de acuerdo con los principios contables generalmente aceptados en Chile emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G., y con las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

c).- Bases de Presentación:

Para posibilitar una mejor comparación de las cifras de los estados financieros al 31 de diciembre de 2008 y 2007, las cifras correspondientes a los estados financieros de 2007 han sido actualizadas extracontablemente en un 8,9% que es la variación del Índice de Precios al Consumidor ocurrida en el período que media entre las transacciones y la fecha de cierre, con desfase de un mes.

d).- Corrección Monetaria:

Con el objeto de reflejar la variación en el poder adquisitivo de la moneda, los estados financieros han sido actualizados mediante la aplicación de las normas de corrección monetaria, de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile, aplicados consistentemente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2008 y 2007. Para actualizar las cifras, se ha utilizado la variación del Índice de Precios al Consumidor (I.P.C), ocurrida en el período que media entre las transacciones y la fecha de cierre, con desfase de un mes.

e).- Bases de Conversión:

Los activos y pasivos en moneda extranjera y/o unidades reajustables al 31 de diciembre de 2008 y 2007 han sido traducidos a pesos a los tipos de cambio determinados por el Banco Central de Chile para los distintos tipos de operaciones o pactados con los respectivos acreedores o deudores, vigentes a la fecha de cierre de cada uno de los ejercicios.

	2008	2007
	\$	\$
Unidad de Fomento :	21.452,57	19.622,66.-
Dólar Observado :	636,45.-	496,89.-

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Crterios Contables Aplicados (nota 2)

Euro : 898,81.- 730,94.-

f).- Existencias:

Las existencias quedan valorizadas de acuerdo a las normas vigentes, las materias primas y materiales a los últimos costos de adquisición y los productos terminados y en procesos se encuentran valorizadas al último costo de producción (costo estándar). Los costos así determinados no exceden el valor neto de realización.

g).- Estimación Deudores Incobrables:

Se ha constituido provisión para cubrir la eventual incobrabilidad de las cuentas por cobrar (deudores por ventas), la que se presenta rebajando el rubro correspondiente. Los parámetros utilizados en el cálculo de dicha estimación consideran un ponderación de las probabilidades de incobrabilidad estimada por la sociedad de acuerdo a los plazos de vencimiento de las obligaciones y a la experiencia.

h).- Activo Fijo:

Los bienes del activo fijo se presentan a su valor de costo corregido monetariamente. Adicionalmente, se ha reconocido en los años anteriores una retasación técnica para algunos bienes del activo fijo. Con fecha 30 de junio 2008, la Sociedad ha procedido a netear del Activo Fijo todos aquellos bienes que se encontraban totalmente depreciados a la fecha, dicho neteo se realizó contra la Depreciación Acumulada, este ajuste no ha generado un efecto en resultados.

i).- Bienes recibidos en arrendamiento con opción de compra:

Los bienes recibidos en arrendamiento, con opción de compra, cuyos contratos reúnen las características de un leasing financiero, se contabilizan en forma similar a la adquisición de activos fijos, reconociendo la obligación total de los intereses sobre la base de lo devengado. Dichos activos no son jurídicamente de propiedad de la empresa, por lo que mientras no ejerza la opción de compra no puede disponer libremente de ellos.

j).- Depreciación del Activo Fijo:

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Las depreciaciones de cada ejercicio han sido calculadas según el método lineal, de acuerdo con la vida útil estimada para cada uno de los bienes.

k).- Inversiones en Empresas Relacionadas y Otras Sociedades:

Las inversiones en empresas relacionadas se registran de acuerdo al método del Valor Patrimonial Proporcional (V.P.P), considerando los estados financieros de las respectivas sociedades al 31 de diciembre de 2008 y 2007.

Las inversiones en otras sociedades se registran al costo corregido monetariamente.

l).- Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos:

La sociedad provisiona sus impuestos a la renta de conformidad a las disposiciones legales vigentes. Los impuestos diferidos, correspondientes a todas las diferencias temporarias, son registrados en los estados financieros sobre base devengada, según los Boletines Técnicos números 60 y Boletines Complementarios del Colegio de Contadores de Chile A.G..

m).- Indemnización por Años de Servicio:

La sociedad no ha efectuado provisión por indemnización por años de servicio por no tener pactado el beneficio a todo evento con su personal, salvo que existan pasivos ciertos por este concepto que se estimen serán pagados en un futuro próximo.

n).- Ingresos de la Explotación:

Los ingresos provenientes de la explotación del giro de la sociedad se registran sobre base devengada, cuando los hechos económicos se encuentren realizados comercial y/o legalmente a la fecha de cierre de los estados financieros respectivos.

ñ).- Software Computacional:

Los softwares computacionales adquiridos a terceros se valorizan al costo corregido y se amortizan linealmente.

o).- Gastos de Investigación y Desarrollo:

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Los costos por este concepto se cargan a resultados en el ejercicio en que se incurren.

p).- Estado de Flujos de Efectivo:

De conformidad con el Boletín Técnico 50 del Colegio de Contadores de Chile A.G., se preparó el estado de flujos de efectivo según el método directo. Para efectos de este estado, se han considerado como efectivo y efectivo equivalente todas aquellas inversiones de corto plazo que se efectúan como parte de la administración habitual de los excedentes de caja, y se han clasificado como actividades de operación, todas aquellas identificadas con el giro normal de la sociedad y todas aquellas que no están definidas como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto utilizado en este estado es más amplio, que el considerado en el estado de resultado.

q).- Provisión de Vacaciones del Personal:

La sociedad ha dado reconocimiento contable al costo de las vacaciones de acuerdo a las disposiciones establecidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G., en el Boletín Técnico número 47 y Boletines Complementarios.

r).- Intangibles:

Los intangibles se registran al costo histórico corregido y se amortizan linealmente.

s).- Inversión en Otras Sociedades:

Las inversiones en otras sociedades, en que la sociedad no tiene influencia significativa, se presentan valorizadas al costo corregido.

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Cambios Contables (nota 3)

No hay cambios contables que afecten significativamente la comparación entre los estados financieros al 31 diciembre de 2008 y 2007.

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Valores Negociables (nota 4)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Valores Negociables (nota 4)

Composición del Saldo

INSTRUMENTOS	VALOR CONTABLE	
	31-12-2008	31-12-2007
ACCIONES	0	0
BONOS	0	0
CUOTAS DE FONDOS MUTUOS	0	0
CUOTAS DE FONDOS DE INVERSIÓN	0	0
PAGARES DE OFERTA PÚBLICA	0	0
LETRAS HIPOTECARIAS	0	0
TOTAL VALORES NEGOCIABLES	0	0

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Valores Negociables (nota 4) Instrumentos de Renta Fija

INSTRUMENTO	FECHA		VALOR PAR	VALOR CONTABLE		VALOR DE MERCADO	PROVISIÓN
	COMPRA	VENCIMIENTO		MONTO	TASA		
	- -	- -	0	0		0	0

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5) Deudores Corto y Largo Plazo
--

RUBRO	CIRCULANTES							LARGO PLAZO	
	HASTA 90 DÍAS		MAS DE 90 HASTA 1 AÑO		SUBTOTAL	TOTAL CIRCULANTE		31-12-2008	31-12-2007
	31-12-2008	31-12-2007	31-12-2008	31-12-2007		31-12-2008	31-12-2007		
Deudores por ventas	1.838.301	1.723.977	0	0	1.838.301	1.827.568	1.723.977	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	10.733	0	0	0	0
Documentos por cobrar	106.532	204.811	0	0	106.532	106.532	204.811	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deudores varios	149.977	192.347	0	0	149.977	149.977	192.347	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL DEUDORES LARGO PLAZO								0	0

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Documentos y Cuentas por Cobrar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		31-12-2008	31-12-2007	31-12-2008	31-12-2007
96.693.240-6	COMERCIAL E INVERSIONES HOLZ S.A.	0	0	0	0
96.905.890-1	KRONNE INVEST. S.A.	0	0	0	0
	TOTALES	0	0	0	0

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Documentos y Cuentas por Pagar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		31-12-2008	31-12-2007	31-12-2008	31-12-2007
96.693.240-6	COMERCIAL E INVERSIONES HOLZ	0	0	0	0
96.905.890-1	KRONNE INVEST S.A.	0	0	0	0
	TOTALES	0	0	0	0

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)
 Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	31-12-2008		31-12-2007	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
COMERCIAL E INVERSIONES HOLZ S.A.	96.693.240-6	ACCIONISTA MAYORITARIO	PAGO DE DIVIDENDO	72.161	0	72.451	0
COMERCIAL E INVERSIONES HOLZ S.A.	96.693.240-6	ACCIONISTA MAYORITARIO	ASESORIAS	37.262	-31.313	16.908	-8.525
KRONE INVEST S.A.	96.905.890-1	ACCIONISTA MAYORITARIO	PAGO DE DIVIDENDO	46.457	0	47.000	0
INVERSIONES CAMPANARIO UNO S.A.	96.947.950-8	INDIRECTA	PAGO DE DIVIDENDO	6.195	0	0	0
INVERSIONES LEGA LTDA.	77.745.650-4	INDIRECTA	PAGO DE DIVIDENDO	0	0	8.040	0
PASO DOBLE S.A.	78.909.480-2	INDIRECTA	PAGO DE DIVIDENDO	0	0	19.330	0
PASO DOBLE S.A.	78.909.480-2	INDIRECTA	ASESORIAS FINANCIERAS	40.913	-40.913	42.002	-42.002
PASO DOBLE S.A.	78.909.480-2	INDIRECTA	PARTICIPACIÓN EN RESULTADOS	13.477	-13.477	0	0
J. MEDINA Y CIA. LTDA.	78.473.420-K	INDIRECTA	ASESORIA LEGAL	32.000	-32.000	34.848	-34.848
J. MEDINA Y CIA LTDA.	78.473.420-K	INDIRECTA	PARTICIPACIÓN EN RESULTADOS	6.739	-6.739	0	0
SLIPNAXOS (CHILE) S.A.	96.817.490-8	INDIRECTA	COMPRA DE MATERIALES	17.929	-15.066	16.346	-13.736
CONSTRUMART S.A.	96.511.460-2	INDIRECTA	VENTA DE PRODUCTOS	272.735	-229.189	302.492	-254.194

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Existencias (nota 7)

La composición de este rubro es la siguiente:

	2008	2007
	M\$	M\$
Bosques y Plantaciones		243.912
Materias Primas corto plazo	596.722.-	571.578.-
Productos en proceso	503.387.-	242.667.-
Mercaderías en tránsito	14.153.-	92.219.-
Productos terminados	520.770.-	721.911.-
Materiales, repuestos y accesorios	511.967.-	493.052.-
	-----	-----
Totales	2.146.999.-	2.365.339.-
Existencias a largo plazo	0.00.-	0.00.-

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

Al 31 de diciembre de 2008 y 2007, la Sociedad presenta pérdidas tributarias por M\$7.432.483.- y M\$7.263.575.-, respectivamente.

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	31-12-2008				31-12-2007			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
DIFERENCIAS TEMPORARIAS								
PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	1.825	0	0	0	0	2.171	0	0
INGRESOS ANTICIPADOS	0	0	0	0	0	0	0	0
PROVISIÓN DE VACACIONES	7.086	0	0	0	10.172	0	0	0
AMORTIZACIÓN INTANGIBLES	0	0	0	0	0	0	0	0
ACTIVOS EN LEASING	0	0	0	205.001	0	0	0	18.037
GASTOS DE FABRICACIÓN	0	0	68.866	0	0	0	52.579	0
DEPRECIACIÓN ACTIVO FIJO	0	0	0	0	0	0	0	0
INDEMNIZACIÓN AÑOS DE SERVICIO	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS EVENTOS	53.795	1.263.522	0	0	134	710.254	0	0
ACTIVO FIJO FINANC./TRIBUTARIO	0	21.726	0	0	0	0	0	0
OTROS								
CUENTAS COMPLEMENTARIAS-NETO DE AMORTIZA	0	0	0	0	0	0	0	0
PROVISIÓN DE VALUACIÓN	0	0			0	0		
TOTALES	62.706	1.285.248	68.866	205.001	10.306	712.425	52.579	18.037

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

Impuestos a la Renta

ITEM	31-12-2008	31-12-2007
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	0	0
Ajuste gasto tributario	0	0
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	0	0
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	475.267	797.026
Efecto de amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	0	0
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de valuación	0	0
Otros cargos o abonos a la cuenta	0	0
TOTALES	475.267	797.026

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Otros Activos Circulantes (nota 9)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Activos Fijos (nota 10)

Con fecha 30 de junio 2008, la Sociedad ha procedido a netear del Activo Fijo todos aquellos bienes que se encontraban totalmente depreciados a la fecha, dicho neteo se realizó contra la Depreciación Acumulada, este ajuste no ha generado un efecto en resultados, según se detalla a continuación:

Detalle	Valor Inicial	Depreciación	Valor
	Corregido	Acumulada	Libro
	M\$	M\$	M\$
Edificio y construcciones	343.813.-	343.813.-	0.-
Equipos de computación y comunicaciones	3.148.-	3.148.-	0.-
Herramientas y repuestos	114.529.-	114.529.-	0.-
Instalaciones	283.265.-	283.265.-	0.-
Maquinaria de producción	3.685.139.-	3.685.139.-	0.-
Muebles	121.816.-	121.815.-	1.-
Vehículos de transporte	14.944.-	14.944.-	0.-
	-----	-----	-----
Totales	4.566.654.-	4.566.653.-	1.-

El detalle correspondiente a las principales partidas que componen el activo fijo se presenta en el resumen adjunto: Más información en el documento: activo_fijo.200812i.92165000.xls

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Transacciones de venta con retroarrendamiento (nota 11)

Las transacciones de venta con retroarrendamiento realizadas al 31 de diciembre 2008 son las siguientes:

1.- Con fecha 24 de noviembre de 2005, Infodema S.A., vendió y tomo en arriendo, según contrato firmado con CITIBANK AGENCIA EN CHILE, un secador planchador Fezer Omega. Este contrato de arrendamiento es por un monto ascendente a la suma de \$240.961.553.- que se pagará en treinta y seis cuotas iguales, mensuales y sucesivas.

Al 31 de diciembre 2008 se ejerció la opción de compra pagando la suma de 393,22 unidades de fomento, incorporándose este bien al Activo Fijo de la Empresa.

2.- Con fecha 22 de diciembre de 2005, Infodema S.A., vendió y tomó en arriendo, según contrato firmado con SUDAMERIS LEASING S.A., (hoy SUR LEASINGS.S.A.) una caldera a vapor de veinticinco toneladas por hora marca ENGECCASS.

Este contrato de arrendamiento es por un monto ascendente a sesenta cuotas mensuales, iguales y sucesivas de 497,70 unidades de fomento. Al término del contrato, Infodema S.A. podrá optar por lo siguiente:

a) Devolver el bien tomado en arriendo.

b) Suscribir un nuevo contrato de arrendamiento, o

c) Comprar el bien arrendado mediante el pago de 497,70 unidades de fomento, dentro del plazo de 30 días siguientes al vencimiento del plazo de duración del arrendamiento.

Con fecha 29 de abril 2007, se convino modificar el contrato de arrendamiento, en cuanto al valor de las rentas de arrendamiento y de opción de compra. De este modo, el nuevo precio de arrendamiento es igual a 46 rentas iguales, mensuales y sucesivas, cada una equivalente a 477,9 unidades de fomento y cuya opción de compra equivale a 477,9 unidades de fomento.

3.- Con fecha 26 de abril de 2006, Infodema S.A., vendió y tomó en arriendo, según contrato firmado con BANKBOSTON N.A. (hoy BANCO ITAU), un torno debobinador automatico, marca ANGELO CREMONA. Este contrato de arrendamiento es por un monto equivalente a sesenta cuotas iguales, mensuales y sucesivas de 438,25 unidades de fomento. Al término del contrato, Infodema S.A., podrá optar por lo siguiente:

a) devolver el bien tomado en arrendamiento.

b) suscribir un nuevo contrato de arrendamiento o

c) Comprar el bien arrendado mediante el pago de 438,25 unidades de fomento, dentro del plazo de 30 días siguientes al vencimiento del plazo de duración del arrendamiento.

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Transacciones de venta con retroarrendamiento (nota 11)

4.-Con fecha 13 de marzo 2008 celebró un contrato de Leasing con el BANCO DEL DESARROLLO, por 3 Generadores a Petroleo. Este contrato de arrendamiento es por un monto equivalente a cincuenta y nueve cuotas iguales, mensuales y sucesivas de 159,25 unidades de fomento. Al termino del contrato INFODEMA S.A., podrá optar por lo siguiente:

a)Devolver los bienes tomados en arrendamiento.

b)Celebrar un nuevo contrato de arrendamiento o

c)Comprar el bien arrendado mediante el pago de 159,25 unidades de fomento, dentro del plazo de 30 dias siguientes al vencimiento del plazo de duración del arrendamiento.

5.-Con fecha 26 de mayo de 2008 celebró un contrato de Leasing con SERVICIOS FINANCIEROS PROGRESO S.A., por Una dimensionadora de madera MAKAKPF-CNC-2200 Tandem. Este contrato de arrendamiento es por un monto equivalente a cuarenta y ocho cuotas iguales, mensuales y sucesivas de 104,10 unidades de fomento. Al termino del contrato INFODEMA S.A., podra optar por lo siguiente:

a)Devolver los bienes tomados en arrendamiento

b)Celebrar un nuevo contrato de arrendamiento o

c)Comprar el bien arrendado mediante el pago de 104,10 unidades de fomento, dentro del plazo de 5 días habiles siguiente al vencimiento del plazo de duración del arrendamiento.

6.-Con fecha 2 de junio 2008, celebró un contrato de arrendamiento de Leasing con RABOBANK CHILE, por una juntadora automatica de centro corto marca Chang Tai y una mesa elevadora de tres toneladas para entrada. Este contrato de arrendamiento es por un monto de sesenta cuotas iguales, mensuales y sucesivas de 41,71 unidades de fomento, habiendo cancelado una cuota adicional al contado equivalente a 471,69 unidades de fomento. Al termino del contrato INFODEMA S.A., podrá optar por lo siguiente:

a)Devolver los bienes tomados en arrendamiento

b)Celebrar un nuevo contrato de arrendamiento o,

c)comprar el bien arrendado mediante el pago de 41,71 unidades de fomento, dando aviso con 60 días de anticipación a la fecha de vencimiento del contrato, de que ejercerá la opción de compra.

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Transacciones de venta con retroarrendamiento (nota 11)

7.-Con fecha 25 de julio de 2008, celebró un contrato de arrendamiento de Leasing con BANCO DEL DESARROLLO, por un Banco de Condensadores de 660 Kvar y un Banco de Condensadores de 280 Kvar, ambos marca Elspec, modelo Activar, libre de transitorios, 450 hz, incluyendo inductores de 7% con capacitores de 525 volts, con nivel de medición tres y con comunicación y software Power IQ, nuevos y sin uso. Un suministro de un tablero de media tensión, tipo Metal Enclosed marca IME (Italia) modelo Miniblock, nuevo y sin uso. Un suministro de reconectador de Media Tensión marca Cooper Power Systems modelo 27 Kv, suministro de transformador para servicios auxiliares y referencia. Suministro de Rele Orion para protección de sincronización, nuevo y sin uso. Este contrato de arrendamiento es por cincuenta y nueve cuotas iguales, mensuales y sucesivas de 120,33 unidades de fomento. Al término del contrato INFODEMA S.A., podrá optar por lo siguiente:

a) Devolver los bienes tomados en arrendamiento

b) Celebrar un nuevo contrato de arrendamiento o

c) Comprar los bienes en arrendamiento mediante el pago de 120,33 unidades de fomento, dentro del plazo de 30 días siguientes al vencimiento del plazo de duración del arrendamiento.

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Inversiones en otras Sociedades (nota 12)

Detalle de las inversiones en otras sociedades al 31 de diciembre de 2008 y 2007, valorizadas como se describe en nota 2 (s):

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Inversiones en otras Sociedades (nota 12)

Inversiones en otras Sociedades

RUT	SOCIEDAD	NÚMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	VALOR CONTABLE	
				31-12-2008	31-12-2007
81.091.200-6	COOFOR LTDA.	22.070	0,8179	4.542	4.501
96.627.920-6	INMOBILIARIA DAMISA S.A.	50	3,2258	3.092	3.107

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Intangibles (nota 13)

Detalle de intangibles, valorizados como se describe en nota 2 (r)

	2008	2007
	M\$	M\$
Marcas Comerciales (Neto)	2.361.-	2.939.-
Software Adquirido	0.-	4.026.-
	-----	-----
Totales	2.361.-	6.965.-

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Otros (de Otros activos) (nota 14)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo
(nota 15)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

(nota 15)

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS										\$ NO REAJUSTABLES		TOTALES		
		DOLARES		EUROS		YENES		OTRAS MONEDAS EXTRANJERAS		U.F.		31-12-2008	31-12-2007	31-12-2008	31-12-2007	
		31-12-2008	31-12-2007	31-12-2008	31-12-2007	31-12-2008	31-12-2007	31-12-2008	31-12-2007	31-12-2008	31-12-2007					
Corto Plazo (código 5.21.10.10)																
0-E	CORPORACIÓN INTERAMERICANA INTERNACIONAL	20.159	40.799	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20.159	40.799
97.051.000-1	BANCO DEL DESARROLLO	259.174	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	259.174	0	
97.008.000-7	CITIBANK N.A. AGENCIA EN CHILE	0	109.945	0	0	0	0	0	0	0	0	0	344.728	0	454.673	
97.023.000-9	CORPBANCA	128.388	65.032	0	0	0	0	0	0	0	0	23.991	177.342	152.379	242.374	
97.949.000-3	HNS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
96.667.560-8	FACTORLINE S.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22.059	184.271	22.059	184.271	
99.537.360-2	BANDESARROLLO FACTORING S.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	370.334	282.712	370.334	282.712	
76.645.030-K	BANCO ITAÚ CHILE	76.755	0	0	0	0	0	0	0	0	0	277.691	55.213	354.446	55.213	
97.018.000-1	SCOTIABANK	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	273.499	0	273.499	0	
97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	395.554	385.314	395.554	385.314	
97.949.000-3	RABOBANK CHILE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	449.068	175.991	449.068	175.991	
76.618.060-4	COFACE FACTORING CHILE S.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	160.007	0	160.007	0	
76.381.570-6	INTERFACTOR S.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	169.850	0	169.850	0	
	OTROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	TOTALES	484.476	215.776	0	0	0	0	0	0	0	0	2.142.053	1.605.571	2.626.529	1.821.347	
	MONTO CAPITAL ADEUDADO	484.476	215.776	0	0	0	0	0	0	0	0	2.142.053	1.605.571	2.626.529	1.821.347	
	Tasa int prom anual	6,34%	7,27%									12,25%	7,97%			
Largo Plazo (código 5.21.10.20)																
97.008.000-7	CITIBANK N.A. AGENCIA EN CHILE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	98.237	0	0	0	98.237	
97.041.000-7	BANCO ITAÚ CHILE	0	0	0	0	0	0	0	0	100.405	93.787	0	0	100.405	93.787	
96.672.110-3	SUR LEASING S.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	109.235	101.052	0	0	109.235	101.052	
97.051.000-1	BANCO DEL DESARROLLO	0	0	0	0	0	0	0	0	58.327	0	40.248	94.805	98.575	94.805	
90.146.000-0	PROGRESO S.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	21.383	0	0	0	21.383	0	
97.018.000-1	SCOTIABANK	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	327.803	0	327.803	

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo
(nota 15)
 Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS										§ NO REAJUSTABLES		TOTALES	
		DOLARES		EUROS		YENES		OTRAS MONEDAS EXTRANJERAS		U.F.					
		31-12-2008	31-12-2007	31-12-2008	31-12-2007	31-12-2008	31-12-2007	31-12-2008	31-12-2007	31-12-2008	31-12-2007	31-12-2008	31-12-2007	31-12-2008	31-12-2007
97.949.000-3	RABOBANK	0	0	0	0	0	0	0	0	8.346	0	0	0	8.346	0
	OTROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTALES	0	0	0	0	0	0	0	0	297.696	293.076	40.248	422.608	337.944	715.684
	MONTO CAPITAL ADEUDADO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Tasa int prom anual														

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	16,3400
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	83,6600

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

(nota 16)

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	MONEDA INDICE DE REAJUSTE	AÑOS DE VENCIMIENTO					FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR	
			MAS DE 1 HASTA 2	MAS DE 2 HASTA 3	MAS DE 3 HASTA 5	MAS DE 5 HASTA 10	MAS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TASA DE INTERES ANUAL PROMEDIO	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
							MONTO	PLAZO			
90.146.000-0	PROGRESO S.A.	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	
90.146.000-0	PROGRESO S.A.	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	
90.146.000-0	PROGRESO S.A.	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	
90.146.000-0	PROGRESO S.A.	U.F.	47.087	13.154	0	0	0	60.241		0	
90.146.000-0	PROGRESO S.A.	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	
90.146.000-0	PROGRESO S.A.	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.008.000-7	CITIBANK N.A. AGENCIA EN CHILE	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.008.000-7	CITIBANK N.A. AGENCIA EN CHILE	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.008.000-7	CITIBANK N.A. AGENCIA EN CHILE	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.008.000-7	CITIBANK N.A. AGENCIA EN CHILE	U.F.	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.008.000-7	CITIBANK N.A. AGENCIA EN CHILE	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.008.000-7	CITIBANK N.A. AGENCIA EN CHILE	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	
96.672.110-3	SUR LEASING S.A.	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	
96.672.110-3	SUR LEASING S.A.	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	
96.672.110-3	SUR LEASING S.A.	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	
96.672.110-3	SUR LEASING S.A.	U.F.	127.833	0	0	0	0	127.833		236.145	
96.672.110-3	SUR LEASING S.A.	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	
96.672.110-3	SUR LEASING S.A.	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.051.000-1	BANCO DEL DESARROLLO	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.051.000-1	BANCO DEL DESARROLLO	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.051.000-1	BANCO DEL DESARROLLO	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.051.000-1	BANCO DEL DESARROLLO	U.F.	125.791	67.780	30.230	0	0	223.801		0	
97.051.000-1	BANCO DEL DESARROLLO	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	45.375	

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

(nota 16)

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	AÑOS DE VENCIMIENTO							FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR
		MONEDA INDICE DE REAJUSTE	MAS DE 1 HASTA 2	MAS DE 2 HASTA 3	MAS DE 3 HASTA 5	MAS DE 5 HASTA 10	MAS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TASA DE INTERES ANUAL PROMEDIO	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
							MONTO	PLAZO			
97.051.000-1	BANCO DEL DESARROLLO	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
76.645.030-K	BANTO ITAÚ CHILE	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0
76.645.030-K	BANTO ITAÚ CHILE	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
76.645.030-K	BANTO ITAÚ CHILE	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
76.645.030-K	BANTO ITAÚ CHILE	U.F.	162.269	0	0	0	0	0	162.269	0	262.101
76.645.030-K	BANTO ITAÚ CHILE	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
76.645.030-K	BANTO ITAÚ CHILE	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.018.000-1	SCOTIABANK	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.018.000-1	SCOTIABANK	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.018.000-1	SCOTIABANK	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.018.000-1	SCOTIABANK	U.F.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.018.000-1	SCOTIABANK	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.018.000-1	SCOTIABANK	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	CORPORACION INTERAMERICANA INTERNACIONAL	Dólares	1.063.781	666.757	1.406.251	196.998	0	0	3.333.787	0	2.976.123
0-E	CORPORACION INTERAMERICANA INTERNACIONAL	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	CORPORACION INTERAMERICANA INTERNACIONAL	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	CORPORACION INTERAMERICANA INTERNACIONAL	U.F.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	CORPORACION INTERAMERICANA INTERNACIONAL	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0-E	CORPORACION INTERAMERICANA INTERNACIONAL	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.949.000-3	RABOBANK CHILE	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.949.000-3	RABOBANK CHILE	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.949.000-3	RABOBANK CHILE	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.949.000-3	RABOBANK CHILE	U.F.	18.302	10.025	6.136	0	0	0	34.463	0	0

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo
(nota 16)
 Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	MONEDA INDICE DE REAJUSTE	AÑOS DE VENCIMIENTO					FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR	
			MAS DE 1 HASTA 2	MAS DE 2 HASTA 3	MAS DE 3 HASTA 5	MAS DE 5 HASTA 10	MAS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TASA DE INTERES ANUAL PROMEDIO	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
							MONTO	PLAZO			
97.949.000-3	RABOBANK CHILE	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0		0	0	
97.949.000-3	RABOBANK CHILE	Otras monedas	0	0	0	0	0		0	0	
TOTAL			1.545.063	757.716	1.442.617	196.998	0		3.942.394	3.519.744	

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	84,5600
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	15,4400

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Obligaciones con el Público Corto y Largo Plazo (Pagarés y Bonos)
(nota 17)
 Pagarés

N° DE INSCRIPCIÓN O IDENTIFICACIÓN DEL INSTRUMENTO	SERIES	UNIDAD DE REAJUSTE	VALOR NOMINAL	VENCIMIENTO PAGARÉ O LÍNEA DE CRÉDITO	TASA DE INTERÉS	VALOR CONTABLE		COLOCACIÓN EN CHILE O EN EL EXTRANJERO
						31-12-2008	31-12-2007	
			0	- -		0	0	
TOTALES						0	0	

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Obligaciones con el Público Corto y Largo Plazo (Pagarés y Bonos)
(nota 17)
 Bonos

N° INSCRIPCIÓN O IDENTIFICACIÓN DEL INSTRUMENTO	SERIE	MONTO NOMINAL COLOCADO VIGENTE	UNIDAD DE REAJUSTE DEL BONO	TASA DE INTERÉS	PLAZO FINAL	PERIODICIDAD		VALOR PAR		COLOCACIÓN EN CHILE O EN EL EXTRANJERO
						PAGO DE INTERESES	PAGO DE AMORTIZACIÓN	31-12-2008	31-12-2007	
Bonos largo plazo - porción largo plazo										
		0			- -			0	0	
Total porción largo plazo								0	0	

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Provisiones y Castigos (nota 18)

Al 31 de diciembre de 2008 y 2007, la sociedad presenta los siguientes saldos por provisiones:

A) PROVISIONES EN EL PASIVO CORTO PLAZO

	2008	2007
	M\$	M\$
Gratificaciones, bonos y aguinaldos del personal	-7.079.-	786.-
Vacaciones del personal	41.685.-	59.843.-
Honorarios profesionales y otros servicios	22.648.-	39.548.-
Indemnizaciones	10.489.-	0.
Seguros	42.666.-	
Otras provisiones en el pasivo	35.401.-	0.-
	-----	-----
Totales	145.810.-	100.177.-

B) PROVISIONES DEDUCIDAS DEL ACTIVO

	2008	2007
	M\$	M\$
Provisión deudores incobrables	10.733.-	12.766.-
Provisión por descuento	87.154.-	78.717.-
Prov. stock de productos no despachados (existencia)	268.640.-	558.116.-
Provisión por activos fijos en desuso	200.779.-	566.083.-
Provisión por activos fijos obsoletos	95.665.-	104.179.-
Otras provisiones sobre activos	20.000.-	21.780.-
	-----	-----
Totales	682.971.-	1.341.651.-

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Cambios en el Patrimonio (nota 19)

Al 31 de diciembre de 2008 y 2007, el detalle es el siguiente:

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Cambios en el Patrimonio (nota 19)

Cambios en el Patrimonio

RUBROS	31-12-2008									31-12-2007								
	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO
SALDO INICIAL	8.383.559	0	151.694	0	0	0	0	0	912.711	6.759.934	0	0	0	0	-552.401	0	0	777.259
DISTRIBUCIÓN RESULTADO EJERC. AN	0	0	0	0	0	912.711	0	0	-912.711	0	0	0	0	0	777.259	0	0	-777.259
DIVIDENDO DEFINITIVO EJERC. ANTE	0	0	0	0	0	-273.813	0	0	0	0	0	0	0	0	-224.858	0	0	0
AUMENTO DEL CAPITAL CON EMISIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.099.207	0	151.694	0	0	0	0	0	0
CAPITALIZACIÓN RESERVAS Y/O UTIL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DÉFICIT ACUMULADO PERÍODO DE DES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
REVALORIZACIÓN CAPITAL PROPIO	746.137	0	13.501	0	0	62.886	0	0	0	524.418	0	0	0	0	0	0	0	0
RESULTADO DEL EJERCICIO	0	0	0	0	0	0	0	0	223.209	0	0	0	0	0	0	0	0	912.711
DIVIDENDOS PROVISORIOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SALDO FINAL	9.129.696	0	165.195	0	0	701.784	0	0	223.209	8.383.559	0	151.694	0	0	0	0	0	912.711
SALDOS ACTUALIZADOS										9.129.696	0	165.195	0	0	0	0	0	993.942

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Cambios en el Patrimonio (nota 19)

Número de Acciones

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
UNICA	600.000.000	600.000.000	600.000.000

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Cambios en el Patrimonio (nota 19) Capital (monto - M\$)
--

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
UNICA	9.129.696	9.129.696

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Cambios en el Patrimonio (nota 19)
Adquisición y Posesión del Acciones Propias

MOTIVO DE LA RECOMPRA DE ACCIONES	FECHA DE LA RECOMPRA	RECOMPRA DE ACCIONES		
	DE ACCIONES	NRO. ACCIONES	SERIE	MONTO
	- -	0		0

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Cambios en el Patrimonio (nota 19) Enajenaciones y Disminuciones de la Cartera de Acciones Propia

MOTIVO	FECHA	DISMINUCIÓN DE CARTERA	
		NRO.ACCIONES	MONTO
Venta en Bolsa	- -	0	0

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Otros Ingresos y Egresos Fuera de la Explotación (nota 20)

Detalle del saldo de Otros Ingresos y Egresos Fuera de Explotación:

A).- OTROS INGRESOS FUERA DE EXPLOTACION

	2008	2007
	M\$	M\$
Aporte de Instituciones Fiscales	93.734	35.661
Liquidacion de Seguros		69.453
Otros menores al considerar individualmente	32.296	38.513

TOTALES	126.030	143.627

B).- OTROS EGRESOS FUERA DE EXPLOTACION

	2008	2007
	M\$	M\$
Pago de giro reintegro Form. 21 AT 2000	0	66.383
Indemnizaciones por Finiquitos	826	57.298
Gastos No operacionales faenas propias	128.934	0
Provisión Activo Fijo por Obsolescencia	0	755.761
Gastos Cuentas Varias	0	37.873
Otros menores al considerar individualmente	19.963	34.708

TOTALES	149.723	952.023

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Corrección Monetaria (nota 21)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Corrección Monetaria (nota 21)

Corrección Monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	INDICE DE REAJUSTABILIDAD	31-12-2008	31-12-2007
EXISTENCIAS	IPC	45.975	-968
ACTIVO FIJO	IPC	1.242.924	977.139
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	IPC	0	0
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS	IPC	12.327	16.135
CUENTAS DE GASTOS Y COSTOS	IPC	2.211.811	1.654.449
TOTAL (CARGOS) ABONOS		3.513.037	2.646.755
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
PATRIMONIO	IPC	-853.824	-594.022
PASIVOS NO MONETARIOS	IPC	-1.051.198	174.667
CUENTAS DE INGRESOS	IPC	-2.211.603	-1.684.633
TOTAL (CARGOS) ABONOS		-4.116.625	-2.103.988
(PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCIÓN MONETARIA		-603.588	542.767

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Diferencias de Cambio (nota 22) Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-12-2008	31-12-2007
ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS			
DEUDORES POR VENTA MERCADO EXTERNO	DÓLAR	62.757	-67.057
BANCOS EN MONEDA EXTRANJERA	DÓLAR	-6.820	-3.050
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	DOLAR	0	186
TOTAL (CARGOS) ABONOS		55.937	-69.921
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
CREDITOS EN MONEDA EXTRANJERA	DOLAR	14.733	3.435
PROVEEDORES EXTERNOS	DOLAR	-24.302	0
DOCUMENTOS POR PAGAR	DOLAR	-24.042	-448
TOTAL (CARGOS) ABONOS		-33.611	2.987
(PERDIDA) UTILIDAD POR DIFERENCIA DE CAMBIO		22.326	-66.934

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Estado de Flujo Efectivo (nota 23)

Actividades de financiamiento o inversión que no generaron flujos de efectivo durante el ejercicio, pero que comprometen flujos futuros de efectivo, al 31 de diciembre de 2008 y 2007, no hay.

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Contingencias y Restricciones (nota 24)

No existen Contingencias y/o restricciones que puedan afectar los estados financieros al 31 de diciembre 2008 y 2007.

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Contingencias y Restricciones (nota 24) Garantías Directas
--

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS		LIBERACIÓN DE GARANTÍAS					
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	31-12-2008	31-12-2007	31-12-2009	ACTIVOS	31-12-2010	ACTIVOS	31-12-2011	ACTIVOS
SUR LEASING S.A.			HIPOTECA	0	81.018	237.069	0	0	0	0	0	0	0
BANCO BILBAO VIZCAYA ARGE			HIPOTECA	0	200.463	0	0	0	0	0	0	0	0
MASISA S.A.			HIPOTECA	0	8.086	0	0	0	0	0	0	0	0
CORPORACIÓN INTERAMERICAN			PRENDA INDUSTRIAL	0	3.307.868	3.056.286	0	0	0	0	0	0	0
				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Contingencias y Restricciones (nota 24)
Garantías Indirectas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS		LIBERACIÓN DE GARANTÍAS					
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	31-12-2008	31-12-2007	31-12-2009	ACTIVOS	31-12-2010	ACTIVOS	31-12-2011	ACTIVOS
				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Cauciones Obtenidas de Terceras (nota 25)

La sociedad no ha tenido cauciones de terceros en los ejercicios comprendidos por los estados financieros.

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Moneda Nacional y Extranjera (nota 26)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Moneda Nacional y Extranjera (nota 26)

Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-12-2008	31-12-2007
ACTIVOS CIRCULANTES			
DISPONIBLE	PESOS NO REAJUS	105.405	46.170
DISPONIBLE	DÓLAR	49.785	35.883
DISPONIBLE	EURO	1.251	1.002
DEUDORES POR VENTA	PESOS NO REAJUS	899.253	1.149.870
DEUDORES POR VENTA	DÓLAR	928.315	574.107
DOCUMENTOS POR COBRAR	PESOS NO REAJUS	86.016	179.893
DOCUMENTOS POR COBRAR	DÓLAR	20.516	24.918
DEUDORES VARIOS	PESOS NO REAJUS	149.977	192.347
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR A EMPRESAS RELACIONADAS	PESOS NO REAJUS	0	0
EXISTENCIAS	PESOS NO REAJUS	2.132.846	2.273.120
EXISTENCIAS	DÓLAR	14.153	92.218
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	PESOS REAJUSTAB	79.219	96.369
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	PESOS NO REAJUS	241.935	293.260
ACTIVOS FIJOS			
ACTIVOS FIJOS EN PESOS	PESOS REAJUSTAB	14.643.778	13.290.338
OTROS ACTIVOS			
OTROS ACTIVOS	PESOS NO REAJUS	1.395.763	726.998
TOTAL ACTIVOS			
	PESOS NO REAJUS	5.011.195	4.861.658
	DÓLAR	1.012.769	727.126
	EURO	1.251	1.002
	PESOS REAJUSTAB	14.722.997	13.386.707

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Moneda Nacional y Extranjera (nota 26) Pasivos Circulantes
--

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS HASTA 1 AÑO			
		31-12-2008		31-12-2007		31-12-2008		31-12-2007	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS C	DÓLAR	484.476		215.777	7,38%	0		0	
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS C	PESOS NO REAJUS	2.142.052		1.605.570	7.98%	0		0	
OBLIGACIONES LARGO PLAZO C/VCTO DENTRO DE UN AÑO	PESOS NO REAJUS	19.415		105.653		20.833		316.956	
OBLIGACIONES LARGO PLAZO C/VCTO DENTRO DE UN AÑO	PESOS REAJUSTAB	74.424		73.269	6.16%	223.272		219.806	6.16%
CUENTAS POR PAGAR	PESOS NO REAJUS	2.842.597		2.067.673		0		0	
CUENTAS POR PAGAR	DÓLAR	0		92.164		0		0	
DOCUMENTOS POR PAGAR	DÓLAR	0		59.402		0		0	
DOCUMENTOS POR PAGAR	PESOS NO REAJUS	167.573		93.047		18.230		0	
OTROS	PESOS NO REAJUS	319.197		247.982		68.864		52.580	
	DÓLAR	484.476		367.343		0		0	
	PESOS NO REAJUS	5.490.834		4.119.925		107.927		369.536	
	PESOS REAJUSTAB	74.424		73.269		223.272		219.806	

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Moneda Nacional y Extranjera (nota 26)
 Pasivos Largo Plazo Período Actual 31-12-2008

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	DÓLAR	1.750.537		1.406.251		196.997		0	
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	PESOS REAJUSTAB	572.241		16.368		0		0	
OTROS PASIVOS	PESOS NO REAJUS	205.001		0		0		0	
	DÓLAR	1.750.537		1.406.251		196.997		0	
	PESOS REAJUSTAB	572.241		16.368		0		0	
	PESOS NO REAJUS	205.001		0		0		0	

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Moneda Nacional y Extranjera (nota 26)
 Pasivos Largo Plazo Período Anterior 31-12-2007

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	DÓLAR	1.046.152		1.133.761		796.209		0	
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	PESOS NO REAJUS	45.375		0		0		0	
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	PESOS REAJUSTAB	498.246		0		0		0	
ACREEDORES VARIOS	PESOS NO REAJUS	18.038		0		0		0	
	DÓLAR	1.046.152		1.133.761		796.209		0	
	PESOS NO REAJUS	63.413		0		0		0	
	PESOS REAJUSTAB	498.246		0		0		0	

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Sanciones (nota 27)

Durante los ejercicios en que la sociedad se encuentra sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros, dicha institución no ha aplicado ningún tipo de sanción a la sociedad, ni a sus directores, ni a su gerente general por el desempeño como tales.

De igual modo, ni la sociedad ni sus representantes han recibido sanciones de otras autoridades administrativas en los ejercicios comprendidos por los estados financieros.

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Hechos Posteriores (nota 28)

Entre la fecha de cierre de los estados financieros y la de su emisión, no se han producido hechos significativos que afecten la interpretación de los mismos.

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

Medio Ambiente (nota 29)

Infodema S.A., está consciente de la importancia que tiene el preservar nuestros recursos medioambientales a través de un desarrollo sustentable. Para tales efectos, ha iniciado proyectos que tienen por finalidad, mejorar significativamente los procesos productivos, mediante la incorporación de nuevas tecnologías, para ello, vital importancia cobra la implementación de una caldera, que permitirá disminuir la emisión de gases particulados. Entre el 1 de Enero 2008 y el 31 de Diciembre 2008, que es el período comprendido por los estados financieros, esta inversión involucra desembolsos por MM\$587 (2007 MM\$1.150).

Razón Social : : INFODEMA S. A.
 Rut : 92.165.000-0
 Período : 12 del 2008
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

REMUNERACIÓN DEL DIRECTORIO (nota 30)
--

Las remuneraciones devengadas en el ejercicio por los Directores de la Sociedad han sido las siguientes:

NOMBRE	ASESORIAS		DIETAS ASISTENCIA	
	PROFESIONALES		SESIONES	
	2008	2007	2008	2007
	M\$	M\$	M\$	M\$
ROBERT BEHRENS FUCHS	0.-	0.-	25.666.-	25.666.-
MARCELO IAMPAGLIA WIND	0.-	0.-	8.554.-	8.554.-
JORGE MEDINA CHUECAS	0.-	0.-	12.405.-	12.833.-
PATRICIO LEGARRETA	0.-	0.-	11.976.-	12.405.-
WOLFGANG TAUBERT KERTES	0.-	0.-	11.978.-	10.695.-
EDWIN VELIZ BASTIAS	0.-	0.-	0.-	2.143.-
VICTOR PETERMANN	0.-	0.-	12.406.-	11.548.-
	-----	-----	-----	-----
TOTAL	0.-	0.-	82.985.-	83.844.-

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

**CONTABILIZACIÓN DEL APOORTE DEL EMPLEADOR AL SEG. DE CESANTÍA (nota
31)**

El aporte del empleador a la cuenta individual por cesantía, equivale a 2,4% de las remuneraciones imponibles de los trabajadores, la cual ha sido clasificada como Otros Activos Circulantes, en conformidad al Boletín Técnico 74 del Colegio de Contadores de Chile A.G., y de acuerdo al siguiente detalle:

	2008	2007
	M\$	M\$
Seguro de Cesantía	43.293.-	22.044.-
	-----	-----
Total	43.293.-	22.044.-

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

DESARROLLO FUTURO DE LA SOCIEDAD (nota 32)

El resultado operacional obtenido durante el año 2008 significa una rentabilidad sobre el patrimonio de un 9%. Si bien el resultado no operacional fue negativo esto se debió al impacto de la diferencia de cambio sobre la corrección monetaria.

En el mismo período las ventas aumentaron en un 10%, de estas el 33% fueron exportaciones, se abrieron más mercados como el Holandés y Alemán. Destacable es que en el marco de nuestra nueva política comercial de ofrecer soluciones a medida, un 10% de las ventas se basan en productos especiales fabricados a pedido. La gran diversificación de productos y la flexibilidad de nuestras líneas de producción, garantizan una mejor preparación ante el riesgo.

Cabe destacar también, que está en pleno proceso de puesta en marcha una reforma a nuestra caldera principal en la planta de la ciudad de Valdivia. Esta inversión permitirá aumentar la eficiencia productiva y la competitividad mediante una sustancial rebaja de los costos.

Además, estará en condiciones, si la evaluación es positiva, de a través de un generador a vapor, producir electricidad en el futuro.

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

DEMANDAS LABORALES (nota 33)

En el curso normal de las operaciones de la empresa, no se han deducido demandas laborales en contra de ella.

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

POLÍTICA DE DIVIDENDO (nota 34)

Con fecha 25 de abril de 2008, en Junta General Ordinaria de Accionistas, se acordó repartir MM\$ 273,8 equivalente a 0,456 pesos por cada acción de que sean titulares los señores accionistas sobre la base de las utilidades obtenidas al 31 de diciembre de 2007.

El dividendo fue distribuido a los señores accionistas a contar del 25 de mayo de 2008.

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

ANALISIS RAZONADO

1.- ANALISIS COMPARATIVO Y PRINCIPALES TENDENCIAS OBSERVADAS

A continuación se presenta un breve análisis de los principales indicadores financieros obtenidos a partir de los estados financieros al 31 de Diciembre de 2008 y 2007. Los indicadores obtenidos se presentan a continuación:

a).- Liquidez:

La liquidez corriente presenta una evolución desfavorable pasando desde 0.96 (Diciembre 2007) a 0.73 (Diciembre 2008). Por otra parte la razón ácida que disminuye en el mismo período desde 0,50 a 0,39 veces (Diciembre 2008). Las variaciones de estos indicadores obedecen fundamentalmente en las existencias generadas por una mayor rotación de los inventarios. Adicionalmente también aumentaron los pasivos circulantes fundamentalmente la deuda a corto plazo y las cuentas por pagar, por la ejecución de nuevos proyectos.

b).- Endeudamiento:

El endeudamiento presenta una disminución en términos porcentuales. La razón de endeudamiento pasa de 0.84 (Diciembre 2007) a 0,50 (Diciembre 2008). La cobertura de los gastos financieros presenta una evolución desfavorable alcanzando al 31 de Diciembre de 2008 un valor de 0.35 veces. Esta evolución desfavorable ha sido, principalmente, como consecuencia de la pérdida no operacional que se generó en el último trimestre del año debido a la diferencia de cambio.

c).- Actividad:

La rotación de inventarios al 30 de Diciembre 2008 fue de 7.27 veces (2,72 en Diciembre 2007). La permanencia de inventarios disminuyó desde 82 a 49 días.

d).- Rentabilidad:

Se presenta una disminución en la rentabilidad al 31 de Diciembre de 2008 del activo, alcanzando al 0.92%, respecto del 5.24% alcanzado en Diciembre 2007. Por su parte, la rentabilidad sobre el patrimonio también disminuyó en igual período, alcanzando un 1,84% al 31 de Diciembre de 2008.

e).- Resultados:

El resultado operacional de Infodema S.A. alcanzó un resultado positivo de MM\$ 913.3.- al 31 de Diciembre de 2008, que es superior a los MM\$ 855.8.-, obtenidos al 31 de diciembre de 2007. El resultado no

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

ANALISIS RAZONADO

operacional presenta pérdidas por MM\$1.165.4.- a Diciembre de 2008, resultado que es significativamente menor a la pérdida de MM\$ 674.9.- obtenida a Diciembre de 2007. Este cambio, se explica fundamentalmente por el efecto de las variaciones del tipo de cambio en las obligaciones contraídas con los bancos e instituciones financieras, principalmente.

2.- VALORES LIBRO Y ECONOMICO DE LOS PRINCIPALES ACTIVOS

No existen diferencias significativas entre el valor de mercado o económico y el valor libro de los activos, con excepción de las que pudieran resultar de la tasación técnica de activos fijos completamente depreciados que continúan en operación.

3.- ANALISIS VARIACIONES DE LOS MERCADOS

Infodema S.A., participa principalmente en el mercado de terciados y en el de aglomerados enchapados. La salida de algunos actores del mercado de los aglomerados enchapados con maderas nativas, abre para Infodema la posibilidad de incrementar su participación en el mercado.

La incursión de Infodema S.A., en los mercados internacionales ha abierto nuevas posibilidades de exportación. A la exportación de productos cuyo destino es Peru, Mexico y Estados Unidos se intenta unir un nuevo y promisorio mercado que es China. Actualmente, las ventas al exterior representan un 30.55% del total de ingresos proyectándose en el mediano plazo alcanzar un 45% de las exportaciones sobre el total de las ventas.

4.- ANALISIS DEL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

El flujo de operaciones presenta al 31 de Diciembre de 2008 ingresos por M\$ 2.435.474.- mostrando un aumento respecto al 31 de Diciembre de 2007.

El flujo de financiamiento presenta deficit neto de M\$ 976.376.- originados por el pago de préstamos a instituciones financieras y dividendos a los accionistas.

El flujo de inversión presenta durante el año, egresos netos por M\$ 1.371.091.- al 31 de Diciembre de 2008, el cual se explica por las inversiones realizadas en la planta industrial durante el transcurso del año.

5.- ANALISIS DE RIESGO DE MERCADO

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

ANALISIS RAZONADO

a).- Tasa de interés

La sociedad no enfrenta un riesgo significativo frente a las variaciones de la tasa de interés, debido a que sus principales deudas de corto plazo no están afectas a interés, y las que si lo están, han sido pactadas en tasas fijas por todo el período del pago. Por lo mismo, no existe riesgo por descalce de tasas entre activos y pasivos.

b).- Tipo de cambio

La moneda más utilizada por la empresa en sus operaciones de compra y venta es el dólar americano. Debido a la existencia de algunas deudas en dólares se ha debido reconocer en el ejercicio pérdidas por diferencias de cambio.

En general, la sociedad intenta mantener un adecuado equilibrio entre sus activos y pasivos y entre sus ingresos y egresos en moneda extranjera, para lo cual, adopta decisiones de importación o sustitución en función de la posición cambiaria existente a la fecha crítica. La sociedad ha optado por no adquirir seguros de cambio, situación sujeta a evaluación periódicamente.

c).- Precio de los comoditties

Uno de los principales desafíos de la empresa, ha sido especializar sus productos en búsqueda de nichos de mercado diferenciados, abandonando con ello el mercado de los comoditties. En función de esto, las variaciones en los precios de los comoditties de la madera no afectan el precio de los productos, con excepción de las variaciones de los que conforman el precio de compra de las materias primas.

d).- Ingresos y costos en moneda extranjera.

Los ingresos en moneda extranjera presentan una disminución respecto del año anterior, representado en la actualidad un 30.55% de los ingresos totales, en tanto, los costos representan un 40% de las compras totales, correspondiendo más del 50% de ellos a comoditties que forman parte del costo de las materias primas. Planilla incluida en el Analisis Razonado: analisis_razonado.200812i.92165000.xls

Razón Social : : INFODEMA S. A.
Rut : 92.165.000-0
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 02 / 2010

HECHOS RELEVANTES

1.- Con motivo de la Junta General Ordinaria de Accionistas de Infodema S.A., celebrada con fecha 25 de abril de 2008, se han generado los siguientes hechos relevantes:

a).- De acuerdo a las normas de la ley 18.496, junto con la aprobación de los estados financieros correspondió a acordar la distribución de dividendos, producto del resultado del ejercicio 2007 que alcanzó utilidades por MM\$912,7. En consideración, que la ley obliga a repartir a lo menos un 30% de las utilidades del período, se aprueba distribuir a contar del 25 de mayo de 2008, la suma de MM\$ 273,8 equivalente a 0,456 pesos por cada acción de que sean titulares los señores accionistas, esto es un 18% más que los distribuido el año anterior.

b).- Se mantiene la remuneración del directorio para el año 2008, una dieta equivalente a UF 30.- para cada director, más un dieta por asistencia de UF 20. Los directores suplentes, cuando actúen en reemplazo del respectivo titular, percibirán la dieta por asistencia que habría correspondido al director titular de haber asistido a la sesión más UF 30 por aquel mes en que hubiese reemplazo al director titular. A su vez, se acuerda que el presidente del directorio percibirá una dieta equivalente al doble de lo que le corresponda a un director titular. Estas dietas se reducirán a la mitad en caso que el resultado operacional de la empresa haya sido inferior a diez millones de pesos en el trimestre inmediatamente anterior.

c).- El directorio, por su parte, mantendrá su participación sobre las utilidades del ejercicio 2008, equivalente al 5% de la utilidad del ejercicio. Esta participación se pagará una vez que los auditores externos de la empresa hayan aprobado el balance y resultados del ejercicio correspondiente al año 2008. Esta participación se distribuirá en partes iguales entre los directores titulares y los directores suplentes que hubiesen asistido a 8 o más sesiones mensuales de directorio en el año, correspondiéndole al presidente del directorio el doble de lo que le corresponda a un director titular.

d).- Se acuerda que los avisos de citación a Juntas Generales de Accionistas para el presente ejercicio 2008, y demás avisos de interés de la sociedad se efectúen en el Diario La Nación, facultando, no obstante, al directorio de la sociedad para efectuar las publicaciones en internet, si así lo permitiera la Superintendencia de Valores y Seguros.

e).- Se aprueba por unanimidad el plan de implementación de las Normas Internacionales de Información Financieras (IFRS) presentado por la administración de las sociedad.